

Nutzfläche
Netto in qm

1.00 RASTSTÄTTE

1.01 Entrée und Free-Flow-Bereich; Empfangsbereich, Ladenzone, Verteilerfunktion zum Gastraum, Informationszentrum, Wirtschaftszone und zur Toilettenzone	180
1.02 Gaststättenbereich , 100 Plätze, einschließlich Selbstbedienungsausgabe	150
1.03 Nassräume , WCs, Beh.WC, Duschraum, Putzraum	80
1.04 Wirtschaftsbereich , Lager, Kühlräume	80
1.05 Technik , Heizung, Lüftung, Elektro, Hausanschluss	60
1.06 Verwaltung und Personal , Aufenthaltsräume, WCs, Büros	140
1.08 Terrasse	50

Gesamte Zone 1.0
(ca. 70% der Gesamtnettofläche des Ge-

2.00 INFORMATIONSZENTRUM

2.01 Foyer , direkter Zugang zum Free-Flow-Bereich, zum Shop, zur Gaststätte und zu den Nassräumen, evt. Verfügungsfläche für Ausstellungen	30
2.02 Auditorium , soll funktional dem Ausstellungsbereich zuzuordnen sein. Die Bestuhlung muss einer unterschiedlichen Nutzung Rechnung tragen, Veranstaltungsformen sind: Filme, Vorträge, Einführung von Ausstellungen.	80
2.03 Toiletten , im Gaststättenbereich nachgewiesen	
2.04 Shop , Verkauf von lokalen Produkten, Büchern, Merchandising, evt. mit der Ladenzone der Raststätte zu kombinieren	30
2.05 Dauerausstellung , eine halb-permanente Einrichtung mit einer Lebensdauer von 3-5 Jahren, Depoträume werden bei einer größeren Sammlungstätigkeit ausgelagert	150
2.06 Sonderausstellungsbereich , werden ca. 2-3 mal im Jahr ausgerichtet, werden auch von anderen Trägern übernommen, evt. Teil des Foyers	50
2.07 Lager , Ausstellungen, Ver- und Entpacken, Laden Zufahrtsmöglichkeit mit LKW	30
2.08 Verwaltung , 2 feste Stellen + ca. 2 freie Mitarbeiter	25
2.09 Bibliothek , Besprechung, Aufenthaltsraum	20
2.10 Archiv	15
2.11 Server , Netzwerk	5
2.12 Haustechnik , Lager	10
2.13 Shop , Lager	10

Gesamte Zone 2.0
(ca. 30% der Gesamtnettofläche des Ge-

3.0 AUSSENBEREICHE

3.1 Hof- oder Terrassenzone als mehrfach nutzbarer Außenraum in Verbindung mit der Ausstellung	150
3.2 Anlieferung	15
3.3 Parkplätze (für Mitarbeiter) 15 Stück	180
3.4 Tankstelle als Teil des Außenanlagenkonzepts mit Abstellflächen nach vorgegebenem Muster Kundenbereich, Verkaufsraum, Bürobereich, Nebenräume	100

Gesamte Zone 3.0
445