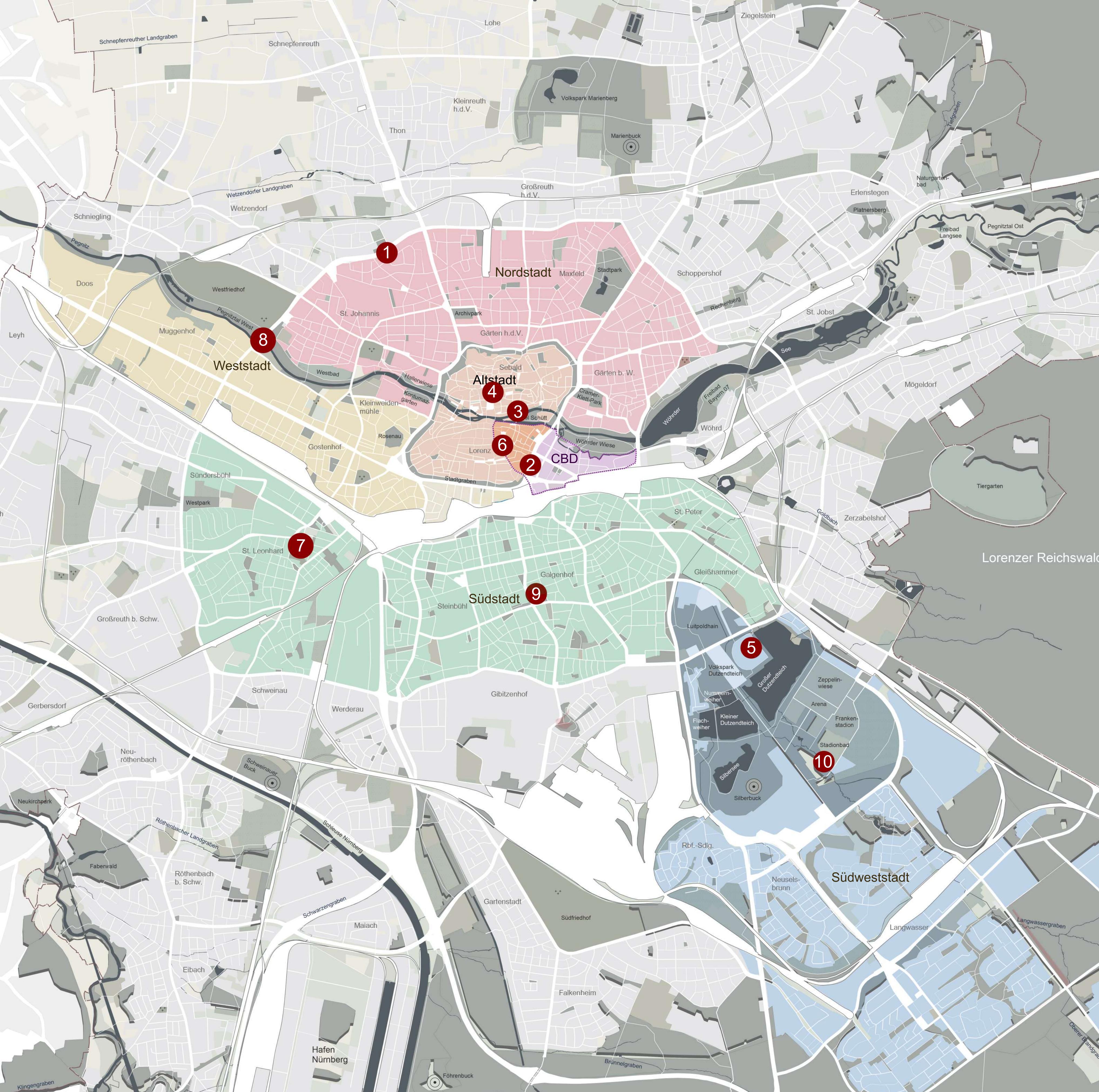
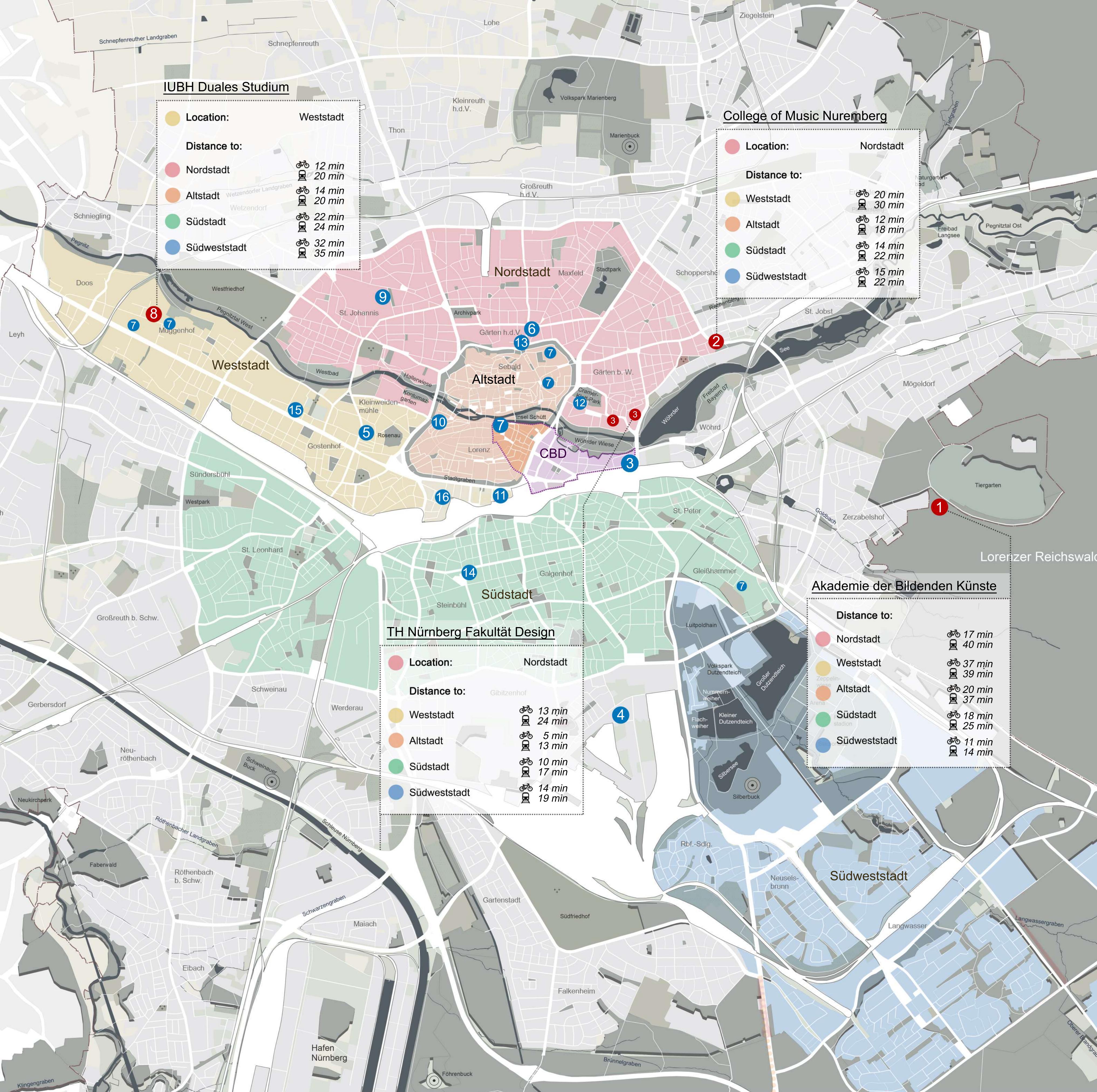


- Main bicycle routs
- Main pedestrian routs



Events and festivals

1. WorldBeat & HealingDrums Festival
2. Filmfestival Turkey - Germany
3. Nuremberg Film Festival of Human Rights
4. Bard meeting
5. Rock in park
6. International Organ Week Musica Sacra
7. Panoptikum - children's theater from Bavaria and Europe
8. Brückenfestival
9. Südstadtfest
10. Sommerliebe Festival



1. Akademie der Bildenden Künste

2. Hochschule für Musik Nürnberg

3. Technische Hochschule Nürnberg

4. Technische Universität Nürnberg

5. Lutheran University of Applied Sciences Nuremberg

6. FernUniversität in Hagen Regionalzentrum Nürnberg

7. Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg

8. IUBH Duales Studium Nürnberg

9. Paracelsus Medizinische Privatuniversität Nürnberg

10. IBS International Business School Nuremberg

11. iba - Duales Studium Nürnberg

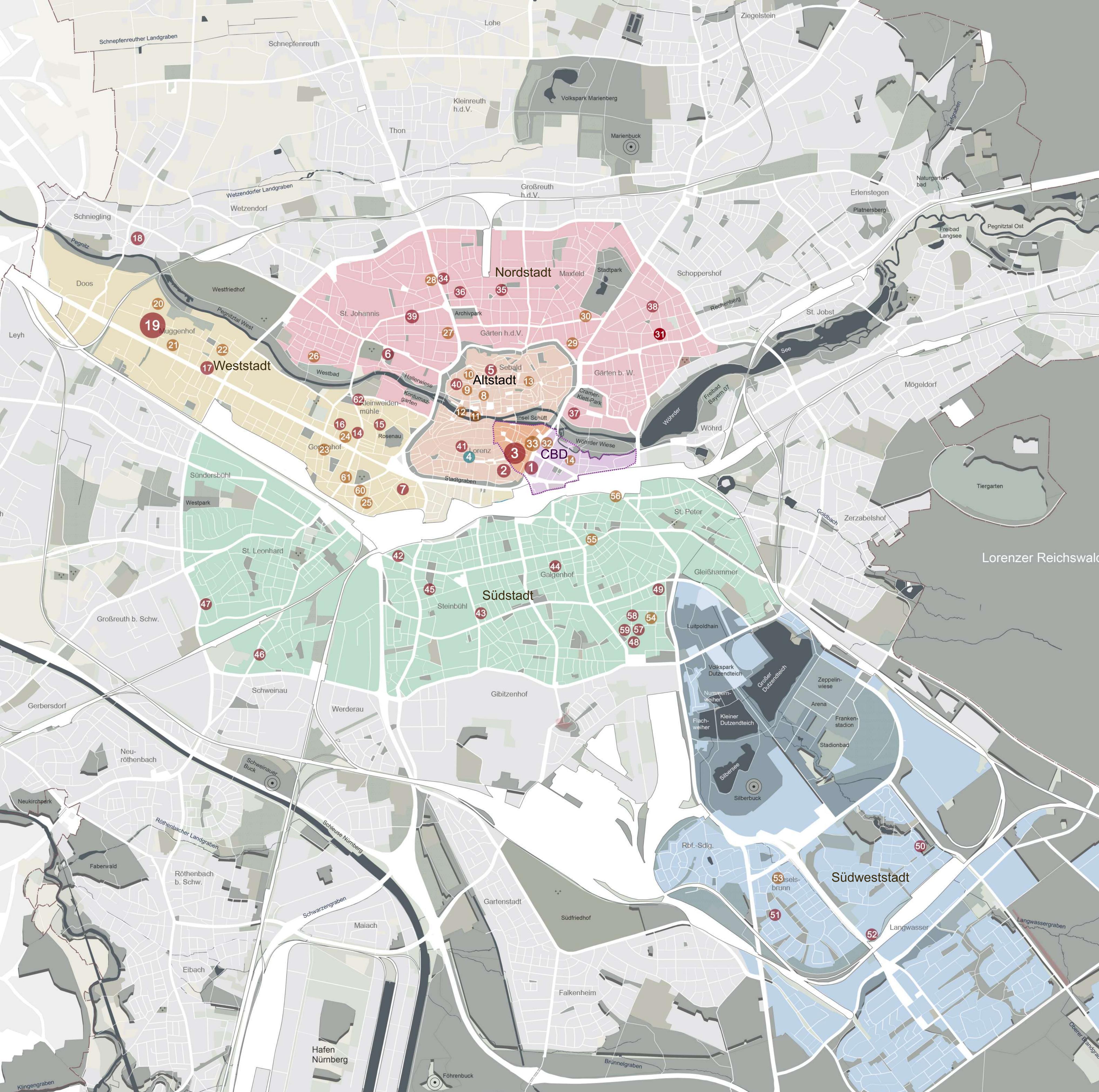
12. OHM Professional School

13. ICN Business School Nürnberg

14. Institut für Energie & Gebäude Georg-Simon-Ohm Fachhochschule

15. Institut für Pädagogik und Schulpsychologie- IPSN

16. FOM Hochschule Hochschulzentrum Nürnberg

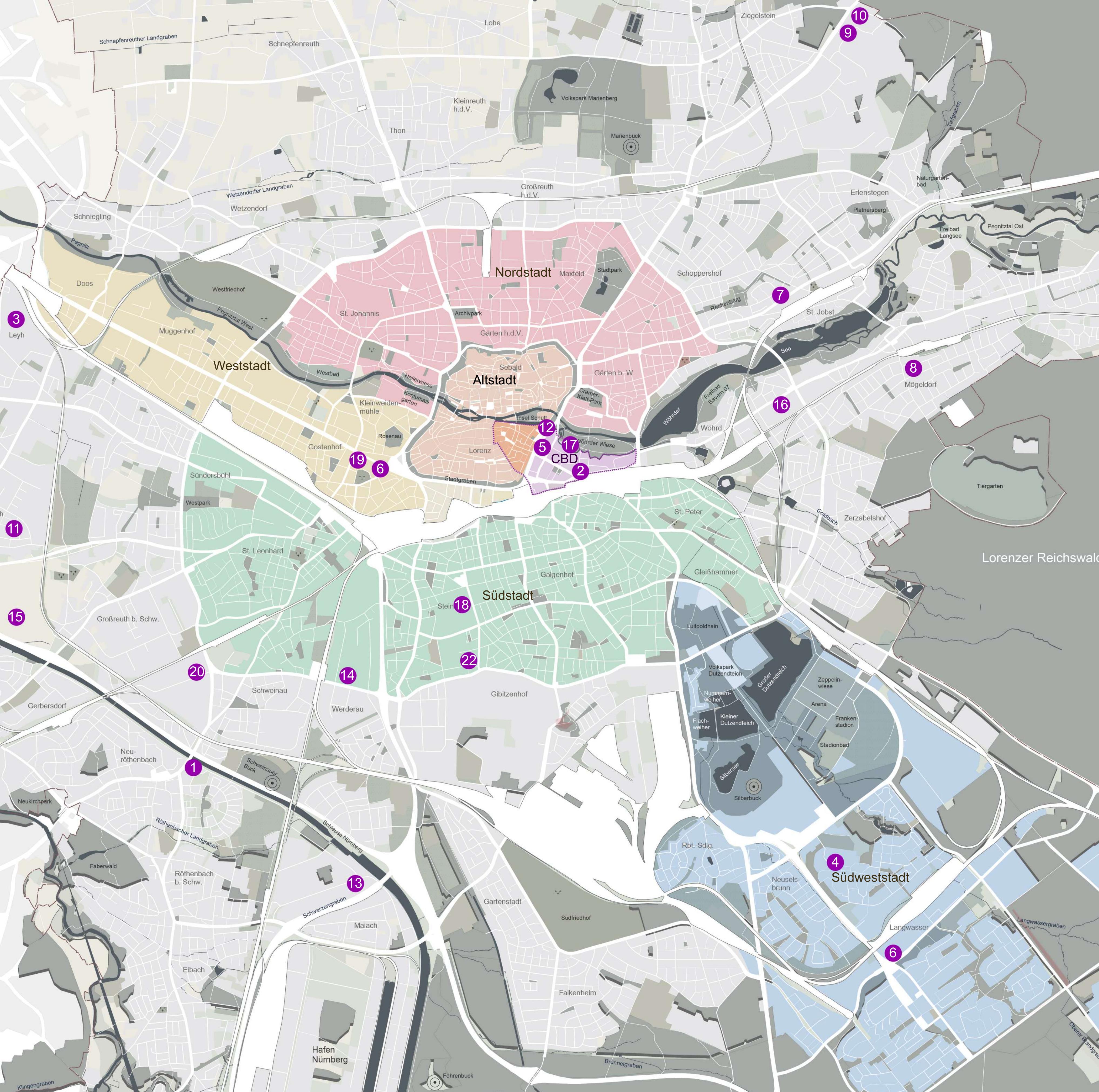


1. Design Offices GmbH
2. bayern design GmbH
3. Projektbüro Tafelhof Palais
4. WBS TRAINING Nürnberg
5. Dipl.-Des. Christian Weiland
6. JUNG FORMDESIGN
7. Madame Privé
8. Galerie Meisterstück
9. Slow Art Galerie
10. atelier-n
11. Galerie Zeitgeist Galerie Nürnberg
12. Galerie im Henkerhaus
13. Kunstwerkstaette Weigl
14. Sonja Deibel Design
15. Büro Haase | Designstudio
16. JBKD - Markendesign

17. hoch E - Produktdesign & Markenstrategie
18. STUDIO KRIEG
19. Kulturwerkstatt Auf AEG (cluster 70+ offices)
20. Gallery 76 - At AEG
21. Alexander Seiler
22. Atelier Mara Ruehl
23. dellaLuce - Atelier Andreas Lehmyer
24. Galerie Hafenrichter
25. consumART
26. Fuhrmann's Galerie
27. Tiny Griffon Gallery gemeinnützige UG
28. Bunsen Goetz Galerie
29. Galerie VIEW
30. Gregor-Galerie
31. Werkstatt LADEN - Gudrun Wojnar
32. Art Villa in KunstKulturQuartier

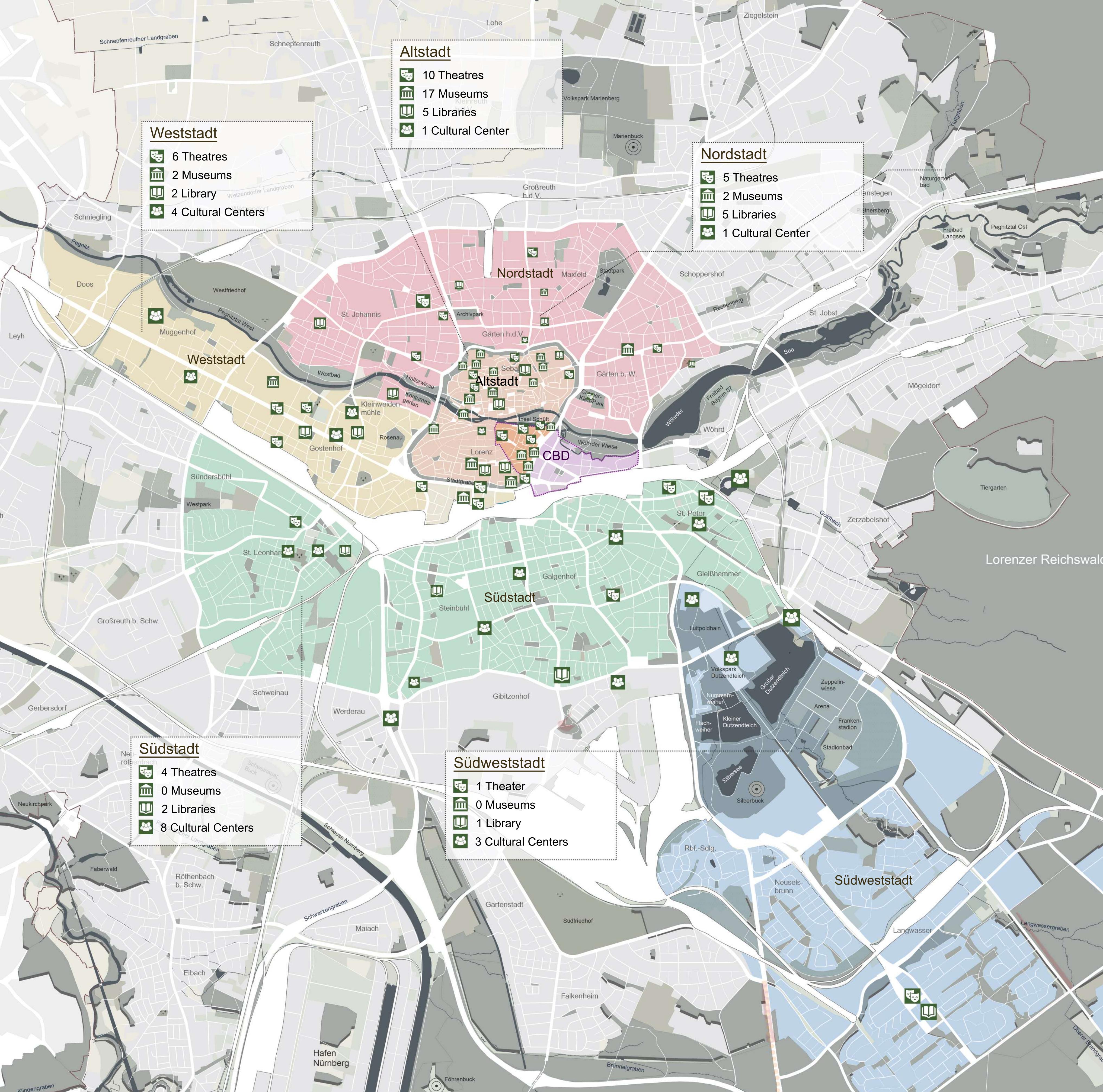
33. Kunsthalle Nürnberg
34. heypoly Foto & Designstudio
35. André M. Schreiber ANDOR ÍRÓ
36. Designstudio Meerum
37. Marius Schreyer Design
38. grafikatelier Engelke, Neubauer
39. fei design
40. Kleines Designstudio
41. PHOCUS BRAND CONTACT GmbH & Co
42. Bolineo Design Studio
43. Fotografie & Gestaltung Christian Horn
44. Design Nürnberg, Web-Design
45. ELMOGRAFICO GmbH46
47. Nina Metz Konzept Design
48. EYE-D PHOTODESIGN
49. ES IST WINTER

50. Studio Winter - Heinz Winter GmbH
51. Alexander Fuchs DesignStudio
52. MBS Nürnberg GmbH
53. Galerie Eva Tamm
54. Barbara Herbeck
55. ART-WORLD by Marwan
56. RICHARDTS - ART & ART
57. KATENA Studios
58. Wildboar
59. FRTWTY.corp
60. Atelier Doudieh
61. Studio Feinkunst, Atelier - Galerie
62. Galerie Sima



1. Faber Castell Shop
 2. Cortal Consors
 3. ERGO Direkt
 4. Hofmann
 5. LEONI
 6. N-Enrgie
 7. Prinovis Ltd. & Co. KG
 8. Rödl & Partner
 9. AZ Zahncreme GmbH
 10. Schaeffler Engineering GmbH
 11. Alcatel Lucent
 12. DATEV eG
 13. UNIVERSA Lebensversicherung a. G.
 14. Diehl Controls Nürnberg Verwaltungs GmbH
 15. Federal-Mogul Nürnberg GmbH
 16. Bamüller Nürnberg GmbH
 17. Schmitt + Sohn Aufzüge GmbH & Co. KG
 18. Siemens Mobility GmbH
 19. VAG Verkehrs-Aktiengesellschaft Nürnberg
 20. Bosch Rexroth AG
 21. Leistritz Pumps GmbH

16. Bamüller Nürnberg GmbH
 17. Schmitt + Sohn Aufzüge GmbH & Co. KG
 18. Siemens Mobility GmbH
 19. VAG Verkehrs-Aktiengesellschaft Nürnberg
 20. Bosch Rexroth AG
 21. Leistritz Pumps GmbH



Theatre



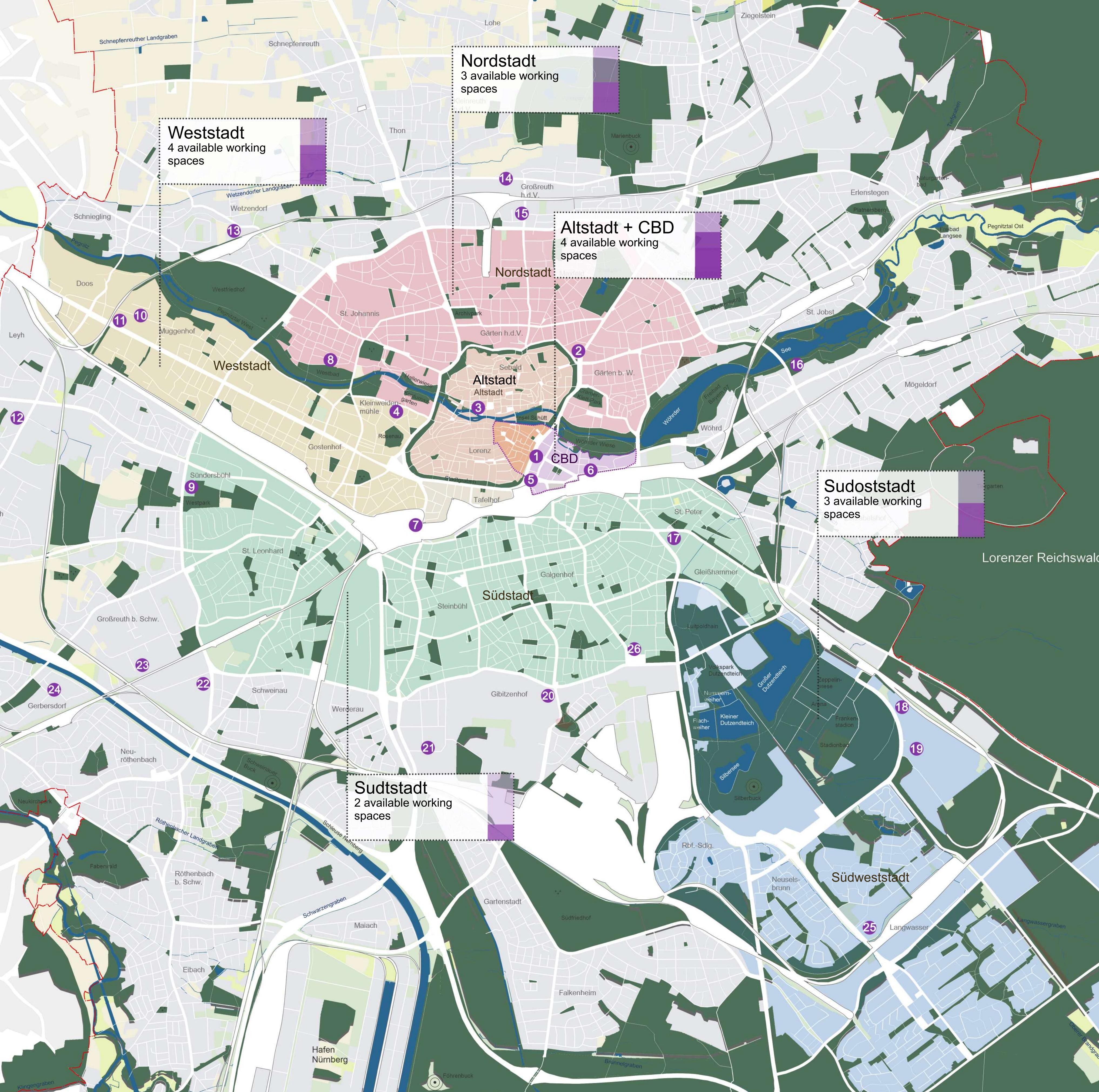
Museum



Library

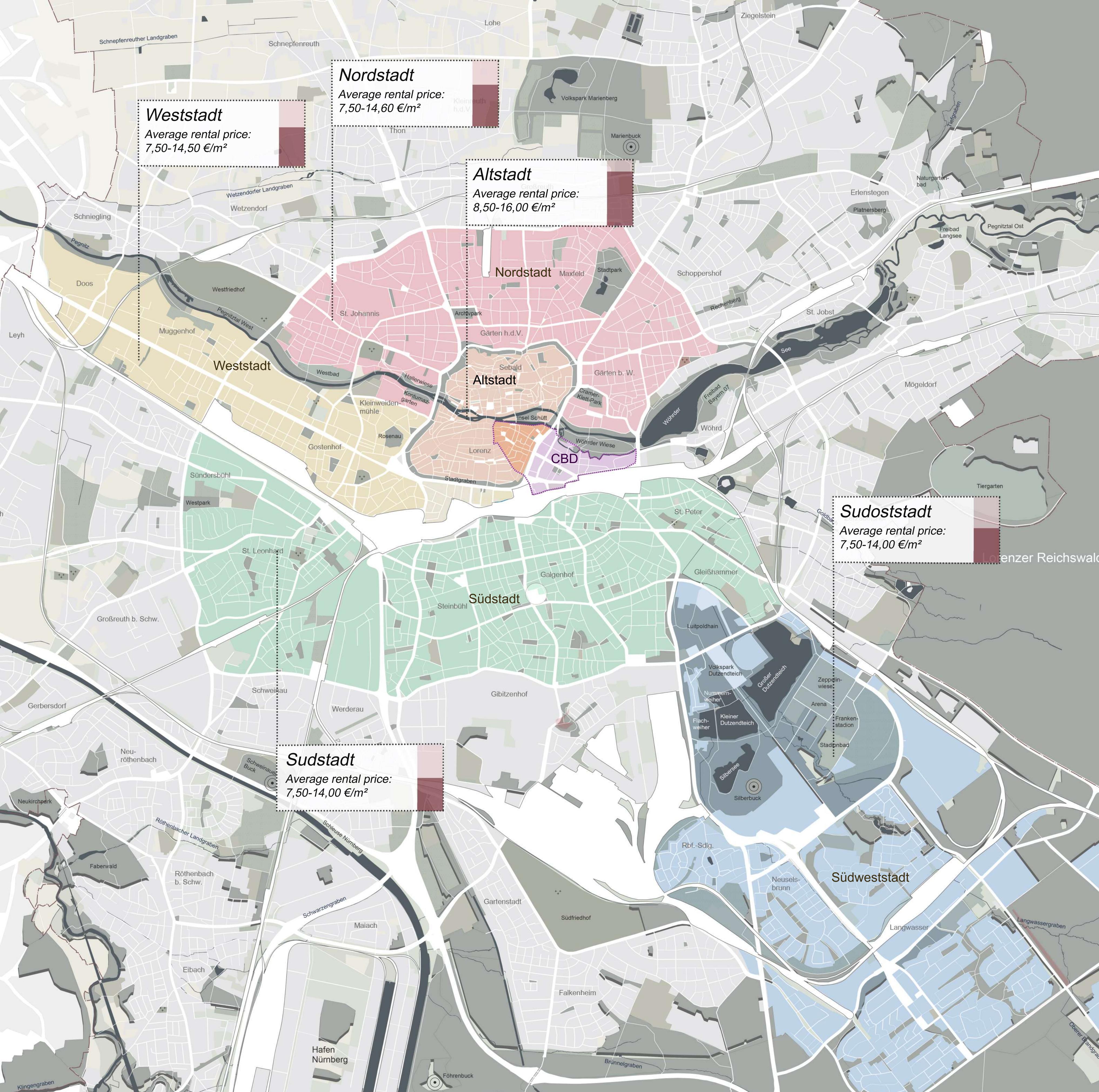


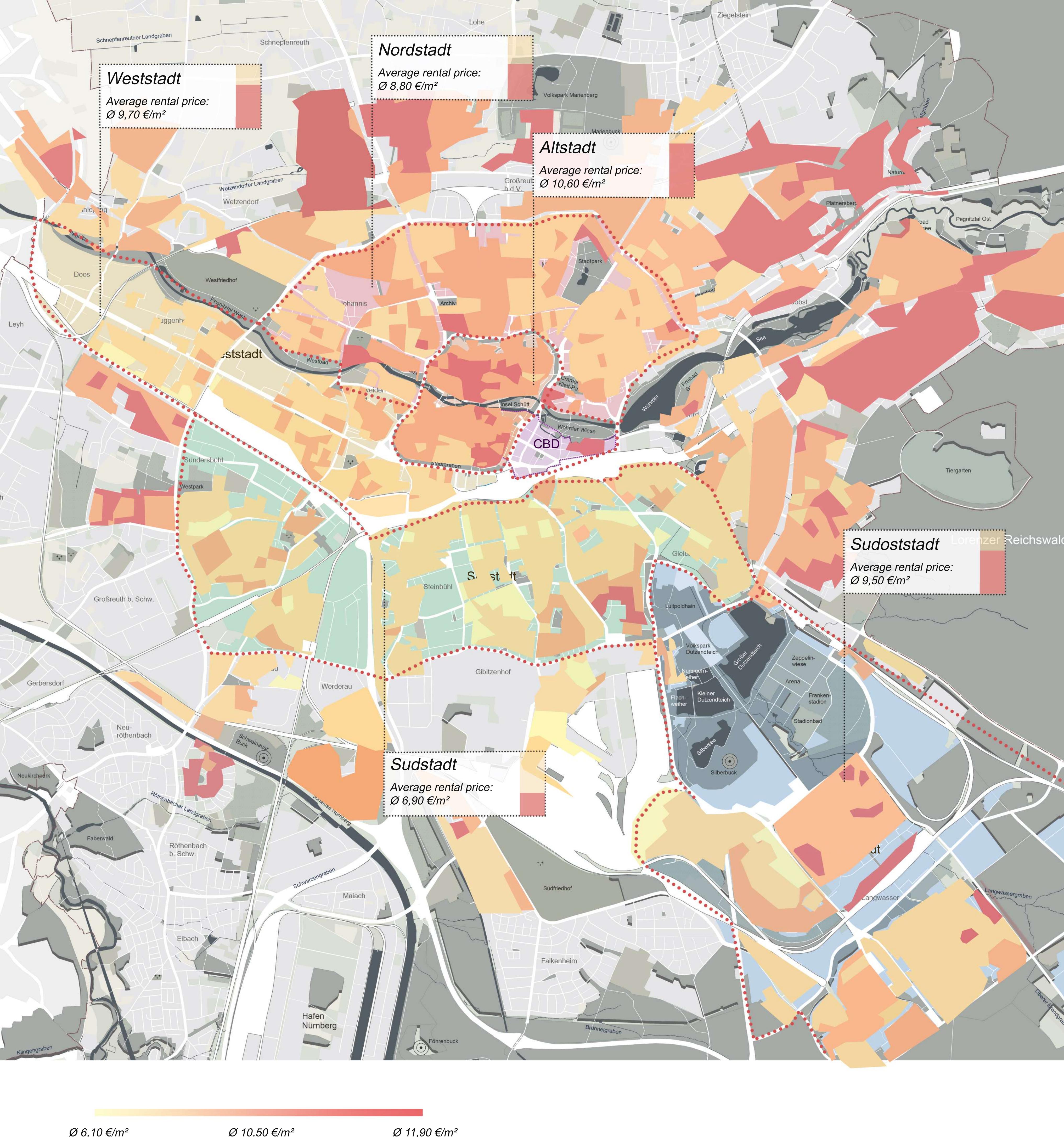
Culture Centre



1. Design Offices Köln Gereon GmbH
2. Design Offices Nürnberg, Rathenauplatz
3. Augustinerhof
4. deutschherrnkarree
5. Design Offices Nürnberg Hauptbahnhof
6. Marienzeile Bahnhofstraße
7. Office Station Kohlenhof
8. Gewerbezentrum Johannis
9. Das Tann
10. Business Terminal West
11. Auf AEG
12. Gewerbezentrum Sigmundstraße
13. Gewerbegebiet Dorfängerstraße-Ost
14. Nürnberger Bauzentrum
15. CAMPUS DAMPFBÄCKEREI
16. Marienzeile Bahnhofstraße
17. Luitpoldviertel

18. Grundig Immobilienpark Nürnberg
19. Grundig Gewerbepark Nürnberg
20. Gewerbepark Südstadt
21. Spektrum
22. HANSA-PARK Nürnberg
23. Logistikpark Kirchhoffstraße
24. SÜDWESTPARK Nürnberg
25. Business Park EUROCOP
26. Nürbanum

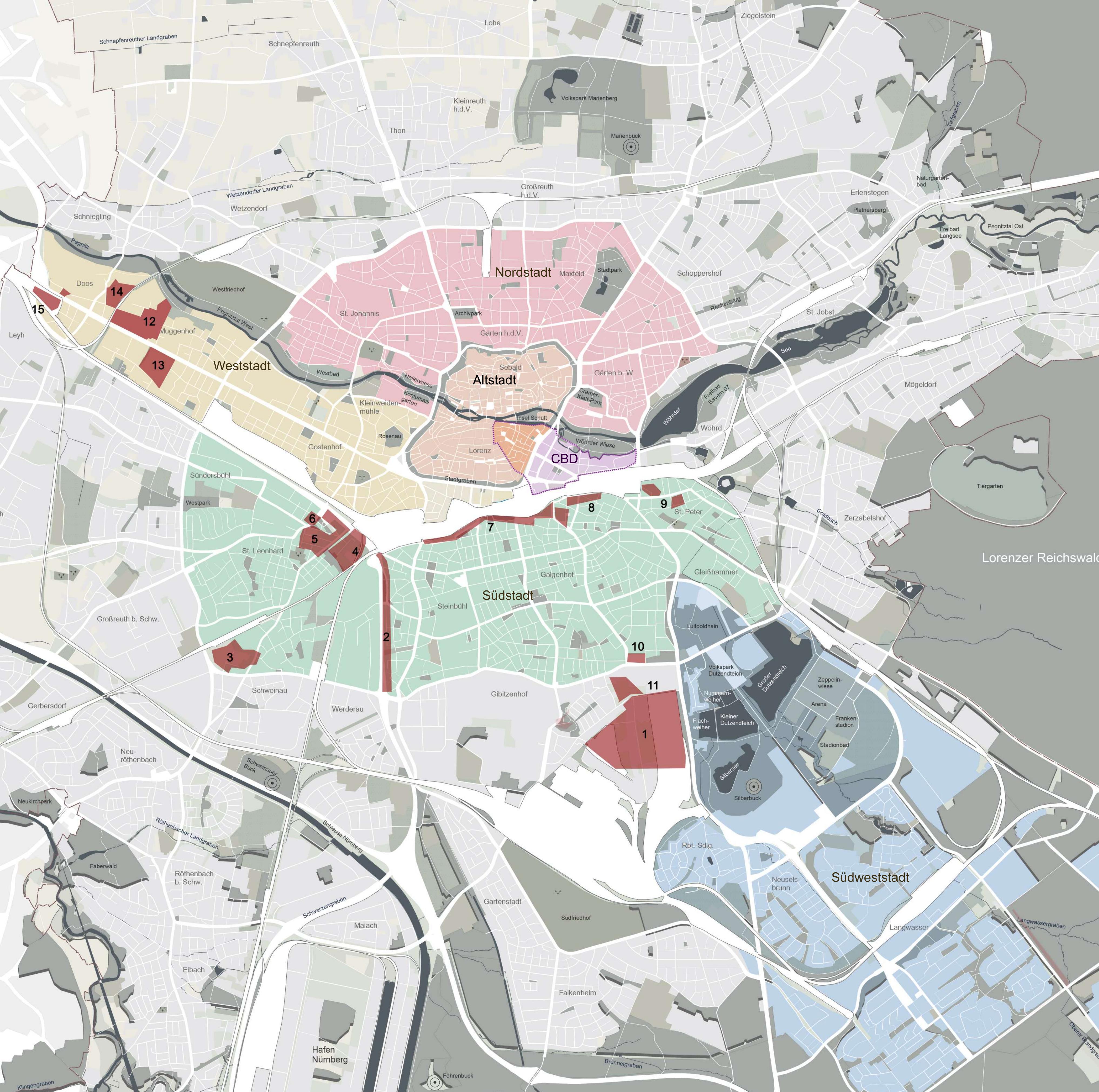




$\varnothing 6,10 \text{ €}/\text{m}^2$

$\varnothing 10,50 \text{ €}/\text{m}^2$

$\varnothing 11,90 \text{ €}/\text{m}^2$



Transformation locations and development areas

- 1 - South train station
- 2 - Frankenschellweg
- 3 - Development
- 4 - Pferdemarkt
- 5 - Schlacht- und Viehhofareal
- 6 - Areal Zuckerbar
- 7 - South of the main train station
- 8 - Heumammareal
- 9 - Fallow on St. Peter
- 10 - Fallow on Hiroshimaplatz
- 11 - Area at the Federal Office for Migration and Refugees
- 12 - New dwelling in park of AEG
- 13 - Dwelling
- 14 - Energy-efficient renovation of Gostenhof-Mitte
(Denisstrasse area) / Bavarian modernization program, KfW program
- 15 - Urban redevelopment / energetic renovation Doos