

**Bauhaus-Universität Weimar**

Projektergebnis / Publikation  
aus dem Projekt »Professional.Bauhaus«  
an der Bauhaus-Universität Weimar

Förderkennzeichen: 16 OH 11026 / 16 OH 12006  
Förderprogramm: »Aufstieg durch Bildung: offene Hochschulen«



GEFÖRDERT VOM



Bundesministerium  
für Bildung  
und Forschung

# Materialsammlung »Grundlagen der Immobilienprojektentwicklung«

21. September 2017

**Verantwortlich:**

**Lehrstuhl Baumanagement und Bauwirtschaft**

Dr.-Ing. Alexandra Pommer

[alexandra.pommer@uni-weimar.de](mailto:alexandra.pommer@uni-weimar.de)

**Zusammenstellung:**

Dipl.-Ing. Architektin Kristina Hoffmann

GEFÖRDERT VOM



Bundesministerium  
für Bildung  
und Forschung



## LITERATUREMPFEHLUNG

### Fachbücher

**Brauer, Kerry-U. (Hrsg.) (2013).** Grundlagen der Immobilienwirtschaft – Recht – Steuern – Marketing – Finanzierung – Bestandsmanagement – Projektentwicklung, 8. Auflage, Wiesbaden.

**Diederichs, Claus Jürgen (2006).** Immobilienmanagement im Lebenszyklus – Projektentwicklung, Projektmanagement, Facility Management, Immobilienbewertung, 2., aktualisierte und erweiterte Aufl., Berlin/Heidelberg/New York.

**Diederichs, C. J. (1994).** Grundlagen der Projektentwicklung/Teil 1, in: Bauwirtschaft.

**Schulte, Karl-Werner/Bone-Winkel, Stephan/Schäfers, Wolfgang (Hrsg.) (2016).** Immobilienökonomie - Betriebswirtschaftliche Grundlagen, Band I, 5., grundlegend überarbeitete Aufl., De Gruyter Oldenburg.

**Schäfer, Jürgen/Conzen, Georg (Hrsg.) (2013).** Praxishandbuch der Immobilien-Projektentwicklung, 3. Auflage, Verlag C.H. München.

**Schulte, Karl-Werner/Bone-Winkel, Stephan (Hrsg.) (2008).** Handbuch Immobilien Projektentwicklung, 3. aktualisierte und erweiterte Aufl., Verlag R. Müller, Köln.

### Marktberichte

**Aurelis Real Estate GmbH & Co. KG**

URL: <http://www.aurelis-real-estate.com/startseite/>

**BNP Paribas Real Estate Holding GmbH**

URL: [https://www.realestate.bnpparibas.de/bnppre/de/home-cfo4\\_15511](https://www.realestate.bnpparibas.de/bnppre/de/home-cfo4_15511)

**Colliers International Deutschland Holding GmbH**

URL: <https://www.colliers.de>

**Jones Lang LaSalle GmbH**

URL: <http://www.jll.de/germany/de-de>

**UniCredit Bank AG**

URL: <https://www.hypovereinsbank.de/portal?view=/de/privatkunden.jsp>

**Savills Immobilien Beratungs-GmbH**

URL: <http://www.savills.de>

Fachzeitschriften und -zeitungen

**immobilienmanager.** Immobilien Manager Verlag IMV GmbH & Co. KG. Köln.

**immobilienwirtschaft.** Haufe-Lexware GmbH & Co. KG, Freiburg.

**Immobilien Zeitung.** Fachzeitung für die Immobilienwirtschaft. IZ Immobilien Zeitung Verlagsgesellschaft mbH. Wiesbaden.

Fachlexika

**Falk, Bernd (Hrsg.) (2000).** Fachlexikon Immobilienwirtschaft. 2. Aufl., Immobilien Informationsverlag Rudolf Müller, Köln.

**Springer Gabler Verlag (Hrsg.).** Gabler Wirtschaftslexikon

URL: <http://wirtschaftslexikon.gabler.de>

**Immobilien Zeitung.** Fachzeitung für die Immobilienwirtschaft. Wörterbuch Immobilienwirtschaft, IZ Immobilien Zeitung Verlagsgesellschaft mbH. Wiesbaden.

URL: [www.immobilien-zeitung.de/woerterbuch](http://www.immobilien-zeitung.de/woerterbuch)

## DIN und Normen

**AHO Ausschuss der Verbände und Kammern der Ingenieure und Architekten für die Honorarordnung e.V. (2014).** Heft 9: Leistungsbild und Honorierung, Projektmanagementleistungen in der Bau- und Immobilienwirtschaft 4., vollständig überarbeitete Auflage, Mai 2014.

**AHO Ausschuss der Verbände und Kammern der Ingenieure und Architekten für die Honorarordnung e.V. (2013).** Sonderdruck - HOAI 2013. Verordnung über die Honorare für Architekten - und Ingenieurleistungen (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure - HOAI) Textausgabe mit amtlicher Begründung – Nachdruck.

**AHO Ausschuss der Verbände und Kammern der Ingenieure und Architekten für die Honorarordnung e.V. (2004).** Heft 19: Neue Leistungsbilder zum Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft, September 2004.

**DIN Deutsches Institut für Normung e. V. (Hrsg.) (2008).** DIN 276, Kosten im Bauwesen. Ausgabe 2008-12, Verlag DIN, Berlin.

**DIN Deutsches Institut für Normung e. V. (Hrsg.) (2009).** DIN 69 901, Projektmanagement, Ausgabe 2009-01, Verlag DIN, Berlin.

**DIN Deutsches Institut für Normung e. V. (Hrsg.) (2016).** DIN 277, Grundflächen und Rauminhalte im Bauwesen. Ausgabe 2016-1, Verlag DIN, Berlin.

**GEFMA Deutscher Verband für Facility Management e.V. (Hrsg.) (2004).** GEFMA-Richtlinien 100-1, Entwurf 2004-7, Bonn.

**GIF Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e. V. (Hrsg.) (2012).** Richtlinie zur Berechnung der Mietfläche für gewerblichen Raum MF/G 2012.

**GIF Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e. V. (Hrsg.) (2012).** Richtlinie zur Berechnung der Mietfläche für Wohnraum MF/W 2012.

**GIF Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e. V. (Hrsg.) (2012).** Richtlinie zur Berechnung der Verkaufsfläche im Einzelhandel MF/V 2012.

**HOAI (2013).** Honorarordnung für Architekten und Ingenieure, Bundesgesetzblatt.