

# **Vorlesungsverzeichnis**

M.Sc. Management [Bau Immobilien Infrastruktur]

Sommer 2021

Stand 16.09.2021

<b>M.Sc. Management [Bau Immobilien Infrastruktur]</b>	<b>3</b>
<b>Bauprozesssteuerung</b>	<b>3</b>
<b>Immobilienökonomik und -management</b>	<b>3</b>
<b>Öffentliches Beschaffungs- und Infrastrukturanlagenmanagement</b>	<b>3</b>
<b>Fach-Wahlpflichtmodul Bau</b>	<b>3</b>
<b>Fach-Wahlpflichtmodul Immobilien</b>	<b>4</b>
<b>Fach-Wahlpflichtmodul Infrastruktur</b>	<b>8</b>
<b>Fach-Wahlpflichtmodul Recht und Verträge / übergreifend</b>	<b>12</b>
<b>Projekte</b>	<b>14</b>
<b>Wahlpflichtmodule</b>	<b>17</b>
<b>Wahlmodule</b>	<b>27</b>
<b>Prüfungen</b>	<b>37</b>

## M.Sc. Management [Bau Immobilien Infrastruktur]

### Fachstudienberatung Management [Bau Immobilien Infrastruktur]

#### H. Bargstädt, B. Bode

Sonstige Veranstaltung

Di, wöch., 09:00 - 11:00

Do, wöch., 09:00 - 11:00

## Bauprozesssteuerung

### 2901013 Bauprozesssteuerung

#### H. Bargstädt, R. Steinmetzger, S. Seiß, B. Bode

Veranst. SWS: 4

Integrierte Vorlesung

Mo, wöch., 15:15 - 18:30

#### Beschreibung

Ausgehend von einer ganzheitlichen Sicht (Systemansatz) werden Grundlagen vermittelt, um Bauproduktionsprozesse effizient gestalten zu können. Nach einer Einführung in die Systemtechnik werden die Grundlagen der Modellierung technologischer Prozesse gelegt und anhand von Beispielen und Modellierungstools vertieft: Produktion, Technologie und technologische Prozesse, Bau- und Materialflussprozesse, Systemwissenschaft, Prozessmodellierung, Grundlagen der Simulation von Bauabläufen, Anwendung der Simulation und Optimierung im Baubetrieb

In einer seminaristischen Vorlesung (1 SWS) wird REFA-Grundwissen vermittelt, das dazu befähigt, Arbeitssysteme zu analysieren und zeitlich zu bemessen. Der Einführung in die Arbeitsorganisation, der Diskussion aktueller Tendenzen in der Arbeitswelt sowie der Betrachtung von Kapazitäten (Betriebsmittelnutzung) folgt als Schwerpunkt die Datenermittlung (Ablauf- und Zeitarten, Zeitaufnahmen, Planzeiten).

#### Voraussetzungen

Grundlagen Baubetrieb + Grundlagen BIM

#### Leistungsnachweis

1 Beleg (vorlesungsbegleitend) --># Zulassungsvoraussetzung für Teilnahme an Klausur "Bauprozesssteuerung"

Beleg geht mit 40% in Modulnote ein!

## Immobilienökonomik und -management

### Öffentliches Beschaffungs- und Infrastrukturanlagenmanagement

#### Fach-Wahlpflichtmodul Bau

### 1754260 Nachhaltiges Bauen II

#### J. Ruth, K. Elert

Veranst. SWS: 2

Vorlesung

Di, wöch., 15:15 - 16:45, online, 06.04.2021 - 06.07.2021

Do, Einzel, 09:00 - 17:00, Abgabe an der Professur, 29.07.2021 - 29.07.2021

**Beschreibung**

Die interdisziplinäre Vorlesungsreihe "Nachhaltiges Bauen" richtet sich an Masterstudenten aus den Fakultäten "Architektur und Urbanistik" und "Bauingenieurwesen", die sich in kompakter Form mit Nachhaltigkeitszertifikaten und den daraus resultierenden ökologischen, ökonomischen und soziokulturellen Anforderungen an Gebäude auseinandersetzen wollen. Die Vorlesungen orientieren sich am Curriculum der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen und vermitteln, verteilt über zwei Semester, das notwendige Grundlagenwissen aus den Bereichen Architektur, Bauphysik, Gebäudetechnik, Betriebswirtschaft und Baumanagement. Am Ende jedes Semesters findet eine schriftliche Klausur statt. Außerdem kann die Prüfung zum „registered professional“ als Vorstufe zum DGNB-Auditor abgelegt werden. Die regelmäßige Teilnahme und eigenständiges Vertiefen von Inhalten werden erwartet.

**Bemerkung**

Bitte beachten Sie auch die aktuellen Hinweise auf der Universitätspinnwand.

**Voraussetzungen**

Zulassung zum Masterstudium

**303004 Digitale Methoden im Management****C. Koch**

Veranst. SWS: 4

Integrierte Vorlesung

Do, wöch., 13:30 - 15:00, Vorlesung

Do, wöch., 15:15 - 16:45, Übungen im Pool

**Fach-Wahlpflichtmodul Immobilien****1121210 Stadt Wohnen Leben****M. Welch Guerra**

Veranst. SWS: 2

Vorlesung

Di, wöch., 15:15 - 16:45, digital, 06.04.2021 - 06.07.2021

**Beschreibung**

Ein beträchtlicher Teil des Volksvermögens ist in Wohnimmobilien gebunden; an der Fläche gemessen ist das Wohnen die wichtigste stadtbildende Funktion; für Architektur und Städtebau ist es zudem das häufigste Auftragsfeld. Dennoch begegnen wir oft einer sehr simplen Vorstellung davon, wie der Wohnungssektor funktioniert und inwiefern die Wohnungsversorgung der maßgebliche Beweggrund für die Wohnungspolitik ist. Oft wird nur der Wohnungsneubau als relevant erachtet - was der so konsequenten wie verblüffenden Neubaufixierung der Architekturausbildung entspricht -, die langfristige Erhaltung und die nachmalige Verteilung von Wohnraum bleiben kaum beachtet.

Die Vorlesung führt zunächst historisch in die deutsche Wohnungspolitik ein. Dabei werden Schlüsselbegriffe der Stadtpolitik wie Sozialer Wohnungsbau, Stadterneuerung und Rückbau vorgestellt.

Einige theoretische Bezüge werden die Mechanismen der Wohnungsversorgung verständlicher machen. Die Vorlesung wird aber auch anhand von ausgewählten Weimarer Siedlungen Geschichte, Theorie und Politik des Wohnungswesens ganz plastisch erschließen helfen.

Bitte entnehmen Sie die Prüfungsmodalitäten den Aushängen!

**Bemerkung**

Einschreibung für die Vorlesung und für die Prüfung ausschließlich online über das BISON-Portal - bitte beachten Sie die Termine!

**Voraussetzungen**

Zulassung zum Master A, U oder Bauing.

Einschreibung!

**Leistungsnachweis**

Prüfungsmodalitäten bitte den Aushängen entnehmen!

**2911011 CREM/ PREM****H. Bargstädt, A. Jung, B. Bode**

Veranst. SWS: 2

Blockveranstaltung

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, PREM (digital / BigBlueButton), 13.04.2021 - 13.04.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, PREM (digital / BigBlueButton), 27.04.2021 - 27.04.2021

Fr, Einzel, 13:30 - 16:45, PREM (digital / BigBlueButton), 21.05.2021 - 21.05.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, CREM (digital / BigBlueButton), 01.06.2021 - 01.06.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, CREM (digital / BigBlueButton), 08.06.2021 - 08.06.2021

Fr, Einzel, 13:30 - 16:45, CREM (digital / BigBlueButton), 11.06.2021 - 11.06.2021

Fr, Einzel, 13:30 - 16:45, CREM (digital / BigBlueButton), 18.06.2021 - 18.06.2021

**Beschreibung****Qualifikationsziele**

Die Studierenden erhalten einen umfassenden Einblick in die Besonderheiten des Managements von Unternehmensimmobilien (CREM) sowie der Verwaltung von Immobilien der öffentlichen Hand (PREM).

**Lehrinhalte CREM**

- Organisatorische Einrichtung eines Immobilienmanagements
- Portfolio-Analyse des Bestandes, Flächen-Analyse des Bedarfs, Flächenanforderungen
- Entwicklung einer steuerlich, rechtlichen, technischen und wirtschaftlichen Strategie; Umsetzung der Strategie und Bewertung des neu erstellten Portfolios

**Lehrinhalte PREM**

- Anforderungen und Besonderheiten der Verwaltung von öffentlichen Immobilien
- PREM im Kontext der Stadtentwicklung
- Analyse verschiedener Stakeholder anhand eines aktuellen praktischen Projekts
- Anwendung der Erkenntnisse aus der Analyse im Rahmen des Belegs in Form eines individuell zu erstellenden Argumentationsleitfadens als Vorbereitung auf eine Gruppendiskussion am Ende der Veranstaltung

Zur Vermittlung und Diskussion der Lehrinhalte zum Thema CREM wurde mit Herrn Jürgen Scheins ein erfahrener Gastdozent aus der immobilienwirtschaftlichen Praxis eingebunden. Für den Teil PREM konnten mit Herrn Olaf Cunitz ein ausgewiesener Experte für die Verwaltung von öffentlichen Immobilien gewonnen werden.

**Bemerkung**

Aufgrund der aktuellen Corona-Situation wird die Veranstaltung digital (BigBlueButton) stattfinden. Es ist bislang nicht abzusehen, ob es darüber hinaus im späteren Semesterverlauf auch hybride Veranstaltungen (digital + Präsenz für ausgewählte Studierende) geben wird.

Nähere Informationen werden über den Moodle-Kurs der Veranstaltung bekanntgegeben.

### **Anmeldung:**

Zum Modul ist eine Anmeldung über den Moodle-Kurs der Veranstaltung notwendig. Der Link zum Kurs befindet sich in den Grunddaten unter *Hyperlink*.

### **Leistungsnachweis**

Teil CREM: Klausur, 45 min / SoSe + WiSe

Teil PREM: Beleg

Beleg und Klausur sind unabhängig voneinander zu bestehen.

Der Beleg und die Klausur gehen zu je 50 % in die Modulnote ein.

## **302011 Bauphysikalische Gebäudeplanung II (Energie)**

### **C. Völker**

Veranst. SWS: 4

Integrierte Vorlesung

Di, wöch., 09:15 - 12:30, 06.04.2021 - 06.07.2021

### **Beschreibung**

Im Rahmen der Veranstaltung werden die Grundlagen und die Anwendung verschiedener Verfahren zur bauphysikalischen Gebäudeplanung gelehrt. Während die im Wintersemester angebotene gleichnamige Veranstaltung die Akustik behandelt, liegt der Fokus dieser Veranstaltung auf der thermischen Bauphysik. Hierzu zählt die Simulation des Wärmetransports, zum Beispiel zur Berechnung von Wärmebrücken. Des Weiteren werden die Grundlagen der energetischen Gebäudesimulation vorgestellt, mit deren Hilfe der Energiebedarf von Gebäuden bestimmt und optimiert werden kann. Darauf aufbauend wird ein Ansatz zur energetischen Quartiersbetrachtung gelehrt. Neben diesen energetischen Gesichtspunkten wird auch auf das Raumklima und die thermische Behaglichkeit des Gebäudenutzers eingegangen.

### **Bemerkung**

Für die Veranstaltung ist eine verbindliche Einschreibung erforderlich. Für die Einschreibung ist die Online-Anmeldefunktion des Bisonportals zu nutzen. Sollte dies nicht möglich sein, ist sich an das Sekretariat der Professur Bauphysik in der Coudraystraße 11A zu wenden.

### **Voraussetzungen**

Erfolgreich abgeschlossene Veranstaltung

"Physik/Bauphysik" (Fak. B)

"Bauphysik" (B.Sc. A)

"NGII - Bauphysik" (alte PO B.Sc. B sowie B.Sc. U)

"Bauklimatik" (alte PO B.Sc. MBB)

**Leistungsnachweis**

Klausur oder mündliche Prüfung

**902047 Einführung in die Finanzierung und Bewertung von Immobilien****H. Bargstädt, A. Toschka, B. Bode**

Veranst. SWS: 2

Integrierte Vorlesung

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 20.04.2021 - 20.04.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 04.05.2021 - 04.05.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 18.05.2021 - 18.05.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 25.05.2021 - 25.05.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 15.06.2021 - 15.06.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 22.06.2021 - 22.06.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 29.06.2021 - 29.06.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, Reservetermin (ggf. Konsultationen nach Absprache), 06.07.2021 - 06.07.2021

Fr, wöch., 09:00 - 13:00, Marienstraße 13 C - Hörsaal D, Ersatz-Vorlesungen Hybrid (Präsenz + Digital), 09.07.2021 - 16.07.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, Reservetermin (ggf. Konsultationen nach Absprache), 13.07.2021 - 13.07.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 15:00, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001, Ersatz-Vorlesungen Hybrid (Präsenz + Digital),

16.07.2021 - 16.07.2021

**Beschreibung**

Einführung in die Finanzierungsmöglichkeiten privater und gewerblicher Immobilienvorhaben, Finanzierung von Bauträgermaßnahmen und Bewertung von Immobilien aus der Sicht einer Bank, Unternehmens- und Objektrating, kreditvertragliche Regelungen und Sicherheiten, wesentliche Grundbuchinhalte.

Bei der Wissensvermittlung wird ein starker Fokus auf die Einbeziehung von Praxisbeispielen gelegt. Vorgestellte Methoden werden in Übungen vertieft.

Die Vorlesung finden an 7 Terminen jeweils dienstags von 09:15 - 12:30 Uhr in digitaler Form (BigBlueButton) statt.

Die Termine werden so festgelegt, dass sie sich nicht mit den Dienstagsterminen von CREM/PREM überschneiden!

**Bemerkung**

Aufgrund der aktuellen Corona-Situation wird die Veranstaltung digital (BigBlueButton) stattfinden. Es ist bislang nicht abzusehen, ob es darüber hinaus im späteren Semesterverlauf auch hybride Veranstaltungen (digital + Präsenz für ausgewählte Studierende) geben wird.

Nähere Informationen werden über den Moodle-Kurs der Veranstaltung bekanntgegeben.

**Anmeldung:**

Zum Modul ist eine Anmeldung über den Moodle-Kurs der Veranstaltung notwendig. Der Link zum Kurs befindet sich in den Grunddaten unter *Hyperlink*.

Die Teilnehmerzahl ist auf 25 begrenzt.

**Leistungsnachweis**

Projektarbeit

## Fach-Wahlpflichtmodul Infrastruktur

### 2909035/01 Fundamentals of Microscopic Traffic Simulation

**U. Plank-Wiedenbeck, M. Fedior, J. Beyer, K. McFarland, J. Uhlmann**    Verant. SWS:    2

Vorlesung

Di, wöch., 13:30 - 15:00, SR 305, Marienstraße 13D, 13.04.2021 - 13.07.2021

#### Beschreibung

##### 1.) Grundlagen

- Grundlagen und Anwendungsfälle im Verkehrsmanagement und der Verkehrstechnik
- Einführung Modellierungsansätze im Verkehrswesen, Fahrzeugfolgemodell, Social Force Model, multimodale Interaktion
- Grundlagen von Modellierungsverfahren, Wahrscheinlichkeitsansatz, Ziele und Grenzen von Computersimulationen

##### 2.) Verfahren mikroskopischer Verkehrsmodellierung

- Fahrzeugnetzmodellierung und Simulationsmöglichkeiten
- Mikroskopische Modellierung des öffentlichen Verkehrs und der Fahrgäste
- Anwendung mikroskopischer Simulation, Simulationsqualität und Notwendigkeit von Kalibrierung und Validierung

##### 3.) Data Science im Verkehrswesen

- Erfassung verkehrsrelevanter Signale und Daten
- Grundlagen von Signalaufbereitung und-einsatz
- Data Mining im Verkehrsmanagement und in der Verkehrsplanung

##### 4.) Fortgeschrittene Modellierungsansätze

- Grundlagen der Parametrisierung und Verkehrsmodellkalibrierung
- Evaluationsansätze und Verkehrsmodellvalidierung
- Sensitivitätsanalyse und Qualitätsspezifikation
- Ausblick: Selbstanpassende Verkehrsmodelle (rekursive Modellkalibrierung)

#### engl. Beschreibung/ Kurzkomentar

Traffic Management

#### Bemerkung

Gemeinsam mit dem Teil "Software-based Simulation of Traffic and Emissions" umfasst das Modul "Microscopic Traffic Simulation" 4 SWS und 6 LP.

Im Sommersemester 2021 finden die Vorlesung in hybrider Form über moodle/BigBlueButton statt. Genauere Informationen zum Ablauf entnehmen Sie bitte dem dem moodle-Kurs

#### Leistungsnachweis

Gemeinsam mit dem Teil "Software-based Simulation of Traffic and Emissions" umfasst das Modul "Verkehrsmanagement" 4 SWS und 6 LP.

In dem Modulteil "Software-based Simulation of Traffic and Emissions" ist ein semesterbegleitender Beleg anzufertigen. Die Vorlesung "Fundamentals of Microscopic Traffic Simulation" schließt mit einer schriftlichen



Prüfung (60min) ab. Die Belegabgabe ist eine Prüfungsvoraussetzung. Die Modulnote setzt sich aus der Note des Beleges (50%) und der Prüfung (50%) zusammen. Es ist keine Einzelbelegung der beiden Modulteile möglich.

## 908025 Kommunales Abwasser - Verfahren und Anlagen der Abwasserentsorgung

**J. Londong, S. Beier, R. Englert, A. Aicher, S. Mehling** Verant. SWS: 4

Integrierte Vorlesung

Mo, wöch., 13:30 - 16:45, Coudraystraße 13 B - Seminarraum 208

### Beschreibung

Theoretische Grundlagen der Verfahren der Abwasserbehandlung: Abwassermengen und Abwasserbeschaffenheit, Mechanische Abwasserreinigung, Grundlagen der biologischen Abwasserreinigung, Abwasserreinigungsverfahren, Bemessung von Belebtschlammanlagen, Dynamische Simulation von Belebtschlammanlagen, Bemessung von Biofilmreaktoren, Abwasserfiltration

Ausgewählte Kapitel: Kostenvergleichsrechnung, Alternative Sanitärkonzepte.

### Bemerkung

Die Vorlesungen werden derzeit durch die Lehrenden digitalisiert (Präsentationen mit Tonspur) und über den entsprechenden moodle-Raum den angemeldeten Studierenden zum Selbststudium zur Verfügung gestellt.

Wir gehen davon aus, dass die ab 04. Mai 2020 vorerst nur online angebotene Lehre in der vielleicht zweiten Semesterhälfte wieder live von den Lehrenden präsentiert werden kann.

Zeit und Raum in der Präsenzphase, wenn Hochschule wieder geöffnet:

Montags, 13:30 - 15:00 Uhr + 15:15 - 16:45 Uhr, SR 208, Coudraystraße 13B

## 909009/01 Straßenplanung und Ingenieurbauwerke - Teil Softwaregestützter Straßenentwurf

**W. Hamel, U. Plank-Wiedenbeck, J. Uhlmann** Verant. SWS: 2

Integrierte Vorlesung

Di, gerade Wo, 09:15 - 12:30, Marienstraße 7 B - Projektraum 302, 20.04.2021 - 13.07.2021

Fr, wöch., 10:00 - 12:00, Marienstraße 7 B - Projektraum 302, bis 13.08.2021

### Beschreibung

Schwerpunkt der Vorlesung ist die CAD-Visualisierung im Straßenentwurf. Hierzu wird semesterbegleitend eine aktuelle Problemstellung anhand einer Belegaufgabe softwaregestützt bearbeitet.

Qualifikationsziele: Wissenserwerb in den Grundlagen und Methoden des Innerorts- und Außerortsentwurfs. Vermögen zur kritischen Auseinandersetzung mit geplanten und bestehenden Straßenverkehrsanlagen im Hinblick auf die Belange aller Nutzergruppen, der verkehrssicheren Gestaltung und der Integration in das Umfeld. Erwerb und Einübung von Kompetenzen im softwaregestützten Straßenentwurf.

### Bemerkung

Gemeinsam mit dem Teil "Straßenplanung" umfasst das Modul "Straßenplanung und Ingenieurbauwerke" 4 SWS und 6 LP.

Im Sommersemester 2021 findet die Übung in digitaler Form über moodle/BigBlueButton statt.

### Leistungsnachweis

In dem Modulteil "Softwaregestützter Straßenentwurf" ist ein semesterbegleitender Beleg anzufertigen. Die Vorlesung "Straßenplanung" schließt mit einer schriftlichen Prüfung (60min) ab. Die Belegabgabe ist keine

Prüfungsvoraussetzung. Die Modulnote setzt sich aus der Note des Beleges (50%) und der Prüfung (50%) zusammen. Es ist keine Einzelbelegung der beiden Modulteile möglich.

## 909009/02 Straßenplanung und Ingenieurbauwerke - Teil Straßenplanung

**U. Plank-Wiedenbeck, W. Hamel, J. Uhlmann**

Veranst. SWS: 2

Integrierte Vorlesung

Di, unger. Wo, 09:15 - 12:30, SR 305 Marienstr. 13C, 13.04.2021 - 13.07.2021

### Beschreibung

In der Vorlesung werden Fachkompetenzen für den Straßenentwurf (mit dem Schwerpunkt Innerortsentwurf) vermittelt. Hierfür werden u.a. Kenntnisse in den nachfolgenden Bereichen erworben: Entwurf von plangleichen und planfreien Knotenpunkten, Straßenausstattung (Leit- und Schutzeinrichtungen, Beschilderung, Markierung), Aspekt der Eingliederung der Straße in die Landschaft/ das Umfeld, Umweltaspekte in der Straßenplanung, Lärmschutz an Straßen, Belange der unterschiedlichen Verkehrsteilnehmer/ Nutzergruppen, Sicherheitsaspekte, Planungsablauf, Straßenbetrieb, CAD / Visualisierung im Straßenentwurf.

Qualifikationsziele: Wissenserwerb in den Grundlagen und Methoden des Innerorts- und Außerortsentwurfs. Vermögen zur kritischen Auseinandersetzung mit geplanten und bestehenden Straßenverkehrsanlagen im Hinblick auf die Belange aller Nutzergruppen, der verkehrssicheren Gestaltung und der Integration in das Umfeld. Erwerb und Einübung von Kompetenzen im softwaregestützten Straßenentwurf.

### engl. Beschreibung/ Kurzkomentar

Road Design

### Bemerkung

Gemeinsam mit dem Teil "Straßenplanung" umfasst das Modul "Straßenplanung und Ingenieurbauwerke" 4 SWS und 6 LP.

Die Veranstaltung findet im Raum 305, Marienstr. 13C statt!

Im Sommersemester 2021 findet die Veranstaltung als Hybridveranstaltung statt. Genaue Informationen zum Ablauf entnehmen Sie bitte dem moodle-Kurs

### Leistungsnachweis

In dem Modulteil "Softwaregestützter Straßenentwurf" ist ein semesterbegleitender Beleg anzufertigen. Die Vorlesung "Straßenplanung" schließt mit einer schriftlichen Prüfung (60min) ab. Die Belegabgabe ist keine Prüfungsvoraussetzung. Die Modulnote setzt sich aus der Note des Beleges (50%) und der Prüfung (50%) zusammen. Es ist keine Einzelbelegung der beiden Modulteile möglich.

## 912004 Infrastrukturmanagement und -finanzierung (IMF)

**T. Beckers, T. Becker, M. Westphal, B. Bode**

Veranst. SWS: 4

Integrierte Vorlesung

Do, wöch., 09:15 - 12:30, 08.04.2021 - 15.07.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Gastvortrag Digitaler Seminarraum (BigBlueButton), 21.05.2021 - 21.05.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 13:00, Gastvortrag Digitaler Seminarraum (BigBlueButton), 04.06.2021 - 04.06.2021

Fr, Einzel, 13:30 - 16:45, Treffen auf Beethovenplatz oder im IIm-Park (Teilnahme freiwillig), 25.06.2021 - 25.06.2021

### Beschreibung

## Qualifikationsziele

Die Studierenden verfestigen im Kontext der vermittelten Lehrinhalte ihre Kenntnisse dadrin, institutionelle Handlungsalternativen hinsichtlich des Infrastrukturmanagements und der Infrastrukturfinanzierung unter Rückgriff auf Erkenntnisse der Neuen Institutionenökonomik (NIO) entwickeln und analysieren sowie bewerten zu können. Eine Vielzahl der vermittelten Kenntnisse sind im Übrigen nicht nur aus Sicht der öffentlichen Hand (und in deren Auftrag tätige (Beratungs-)Unternehmen) sondern analog auch aus der Perspektive der privaten (Infrastruktur- und Immobilien-) Anlageneigentümer, Bauherren und Projektentwickler von Relevanz. Für (potentielle) Auftragnehmer der öffentlichen Hand sind die vermittelten Kenntnisse ebenfalls – nicht zuletzt bei deren (unternehmerischer) Strategiebildung – von Bedeutung.

## Lehrinhalte

- Kurze Wiederholung der wesentlichen Lehrinhalte aus dem Modul „Öffentliches Beschaffungs- und Infrastrukturanlagenmanagement“ (ÖBI)
- Kostenschätzungen, Risikobewertungen und (einzelwirtschaftliche) Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen
- Finanzierung aus Sicht der öffentlichen Hand und der Unternehmen (inkl. Unternehmens- vs. Projektfinanzierung) im Kontext der Zuordnung von Bereitstellungsentscheidungen und auf (Kosten-)Effizienz ausgerichteter Organisations- / Vertragsmodelle zu deren Umsetzung
- Institutionelle Optionen für die Ausgestaltung des Anlagenmanagements und dabei jeweils vorliegende Herausforderungen (jenseits der in dem Modul ÖBI bereits betrachteten Optionen): ..., Betriebsführungsmodelle, Konzessionen, unterschiedliche Regulierungsverfahren in regulierten Infrastruktursektoren und weitere
- Ausgewählte Grundlagen der Auktions- und Verhandlungstheorie, Ausgestaltungsoptionen für Vergabeverfahren
- Infrastrukturbereitstellung und -finanzierung im Mehrebenensystem, Interkommunale Kooperationsmodelle
- Strategiebildung (Organisation, Personal, Wissensmanagement) auf Seiten der öffentlichen Hand im Mehrebenensystem
- Exkurs: Anwendung der erlernten ökonomischen Erkenntnisse auf andere Wirtschaftsbereiche mit hoher Asset-Intensität und umfangreichen politischen Zieldefinitionen
- Bereitstellung und Finanzierung im Bereich der Suprastruktur (Liniennetze und Rollmaterial, Kraftwerke etc.) in monopolistischen und wettbewerblichen Kontexten

Die Vermittlung der Lehrinhalte erfolgt mit Bezug zu Fallbeispielen. Es werden Fallstudien durchgeführt und aktuellen Praxisbeispiele (Projekte im Infrastrukturbereich) analysiert.

## Bemerkung

Zu dem Modul ist eine Anmeldung bei der Professur Infrastrukturwirtschaft und -management (IWM) erforderlich.

Die Platzvergabe erfolgt grundsätzlich nach Reihenfolge des Eingangs der Anmeldungen, eine frühzeitige Anmeldung wird daher empfohlen.

Die Anmeldung kann per Email an Prof. Dr. Thorsten Beckers (thorsten.beckers@uni-weimar.de) durchgeführt werden; bitte Vorname, Name, Matr.-Nr., Studiengang sowie Fachsemester übersenden. Alternativ bzw. zusätzlich kann die Anmeldung über den Moodle-Kurs der Veranstaltung erfolgen.

**Die Anmeldung ist unbedingt bis zum Dienstag, 06.04.2021, um 23.59 Uhr durchzuführen.**

## Voraussetzungen

Verpflichtende Voraussetzungen für die Teilnahme: Öffentliches Beschaffungs- und Infrastrukturanlagenmanagement (ÖBI)

Empfohlene Voraussetzungen für die Teilnahme: Einführung in die Infrastrukturwirtschaft (ISW)

## Leistungsnachweis

60% der Gesamtnote: 1 Klausur, 120 min / SoSe + WiSe

40% der Gesamtnote: Belegarbeit

**B01-95100: Klima, Gesellschaft, Energie****M. Jentsch**

Veranst. SWS: 4

Integrierte Vorlesung

Do, wöch., 13:30 - 15:00, Coudraystraße 13 B - Seminarraum 208

Do, wöch., 15:15 - 16:45, Coudraystraße 13 B - Seminarraum 208

**Beschreibung**

Ziel des Moduls ist es, die Zusammenhänge zwischen Gesellschaftsstrukturen, den klimatischen Rahmenbedingungen und den verfügbaren Ressourcen sowie ihrer Nutzung zu vermitteln. Eine besondere Bedeutung kommt hierbei den Wechselwirkungen zwischen Gesellschaft, Siedlungsstrukturen, Energiebedarf und –verbrauch zu, sowohl aus historischer als auch aus heutiger Perspektive. Schwerpunkte der Vorlesungsreihe sind: das globale Klima und Klimaveränderungen sowie ihre Auswirkungen auf menschliche Aktivitäten; die Entwicklung von Gesellschaften und deren Siedlungsstrukturen in Abhängigkeit der klimatischen und topographischen Bedingungen, Ressourcenverfügbarkeit (Nahrungsmittel, Wasser, Baumaterial, Energieträger), technischen Fähigkeiten und gesellschaftlichen Rahmenbedingungen; Entstehung, Entwicklung und Zusammenbruch von Gesellschaften und ihrer Siedlungsstrukturen; Energieumsätze verschiedener Gesellschaftsformen, Energiebedarfsanalysen; Nachhaltigkeitsbegriff, nachhaltige Planung (historisch & heute), Bevölkerungsentwicklung und ökologischer Fußabdruck; Nutzung erneuerbarer Energien / Planung erneuerbarer Energiesysteme im Zusammenhang mit den verfügbaren Ressourcen; Klimawissenschaft, Klimamodellierung und Klimaprojektionen für die Zukunft, Auswirkungen des Klimawandels, Linderung und Adaption. Die in den Vorlesungen vermittelten Inhalte werden in einem Planungsprojekt zu einer imaginären Insel unter gegebenen klimatischen und topographischen Bedingungen vertieft.

**Bemerkung**

Das Modul kann nur von eingeschriebenen Studierenden des Masterstudiums belegt werden. Die Lehrveranstaltung ist auf 20 Teilnehmer begrenzt.

**Fach-Wahlpflichtmodul Recht und Verträge / übergreifend****901002 Umweltrecht****H. Bargstädt, M. Pieper, B. Bode**

Veranst. SWS: 2

Vorlesung

Mi, wöch., 11:00 - 12:30

**Beschreibung**

Verfassungs- und Europarecht; Allgemeines Verwaltungsrecht und Verwaltungslehre; Immissionsschutz- und Gewässerschutzrecht; Grundsätze und Verfahren im Kreislaufwirtschafts- und Abfallrecht; Natur- und Bodenschutzrecht

**Bemerkung****Dozenten:**

Ministerialrat ass. jur. Karl-Heinz Habermehl,

Ministerialdirigent Prof. Martin Feustel, Thüringer Ministerium für Umwelt, Energie und Naturschutz, Erfurt

**Zeitplan:**

01.04. Allg. Rechtsgrundlagen: Verfassungsrecht (Habermehl)

- 08.04. Allg. Rechtsgrundlagen: Verwaltungsrecht (Habermehl)  
 15.04. Einführung in das Umweltrecht (Feustel)  
 22.04. Einführung in das Umweltrecht (Feustel)  
 29.04. Einführung in das Umweltrecht (Feustel)  
 06.05. Allg. Rechtsgr.: Verwaltungsrecht/- handeln (Habermehl)  
 13.05. Immissionsschutzrecht (Habermehl)  
 20.05. Immissionsschutzrecht (Habermehl)  
 27.05. Naturschutzrecht (Feustel)  
 03.06. Naturschutzrecht (Feustel)  
 10.06. Kreislaufwirtschaftsrecht (Habermehl)  
 17.06. Kreislaufwirtschaftsrecht (Habermehl)  
 24.06. Wasserrecht (Feustel)  
 01.07. Wasserrecht (Feustel)

#### Leistungsnachweis

Klausur (1 h)

### 901006 Juristisches Vertragsmanagement

**H. Bargstädt, M. Havers, J. Rütz, B. Bode**

Veranst. SWS: 2

Vorlesung

Mo, wöch., 13:30 - 15:00

#### Beschreibung

Einführung in das juristische Projekt- und Vertragsmanagement für komplexe Bau- und Entwicklungsprojekte, Leistungsbild juristischer Berater, vorausschauende Analyse, Vorbereitung und Lösung projektrelevanter Rechtsfragen, Organisation und Steuerung, Fallbeispiele.

#### Voraussetzungen

Grundlagen Recht

#### Leistungsnachweis

Schriftliche Prüfung

### 901007 Risiko- und Chancenmanagement beim Funktionalvertrag

**H. Bargstädt, M. Havers, J. Rütz, B. Bode**

Veranst. SWS: 2

Vorlesung

Mo, wöch., 11:00 - 12:30

#### Beschreibung

Auf Grundlage einer Gliederung in fünf Geschäftsprozesse werden Chancen und Risiken bei der Durchführung eines Funktionalvertrages erläutert. Dabei werden sowohl juristische als auch baubetriebliche Aspekte der jeweiligen Geschäftsprozesse durch den Vortrag als integrierte Vorlesung direkt so miteinander verbunden, dass konkrete Managementempfehlungen abgeleitet werden. Dies bedeutet unter anderem auch, dass den Teilnehmern

Checklisten für die Abarbeitung von Problem- bzw. Tätigkeitsfeldern in den jeweiligen Geschäftsprozessen zur Verfügung gestellt werden, die in Zusammenhang mit den dazu gehörigen Erläuterungen die sichere Abwicklung auch eines Funktionalvertrages ermöglichen soll.

### Voraussetzungen

Grundlagen Recht

### Leistungsnachweis

Schriftliche Prüfung

## 901024 Vergaberecht und neue Vertragsformen (incl. Rechtsfragen PPP)

**H. Bargstädt, M. Mellenthin Filardo, B. Bode**

Veranst. SWS: 3

Integrierte Vorlesung

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Vergaberecht" - Online (MOODLE/BBB), 16.04.2021 - 16.04.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Vergaberecht" - Online (MOODLE/BBB), 23.04.2021 - 23.04.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Vergaberecht" - Online (MOODLE/BBB), 07.05.2021 - 07.05.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Rechtsfragen PPP" - Online (MOODLE/BBB), 21.05.2021 - 21.05.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Rechtsfragen PPP" - Online (MOODLE/BBB), 11.06.2021 - 11.06.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Rechtsfragen PPP" - Online (MOODLE/BBB), 09.07.2021 - 09.07.2021

### Bemerkung

6 Blockveranstaltungen

- 3 x Vergaberecht am 16.04. + 23.04. + 07.05. (Wer diese Vorlesung schon im Bachelor gehört hat, braucht nicht zwingend daran teilzunehmen)
- 3 x Rechtsfragen PPP am 21.05. + 11.06. + 09.07.

### Voraussetzungen

Grundlagen Recht / Baurecht

### Leistungsnachweis

Hausarbeit

## Projekte

### 901014 Studienprojekt Bau

**H. Bargstädt, J. Rütz, B. Bode**

Veranst. SWS: 3

Projekt

Di, wöch., 13:30 - 15:00, Marienstraße 7 B - Seminarraum 206, Präsenztermine nach Ansage - ansonsten Online

### Beschreibung

Studienprojekte-Bau für M.Sc. Management [Bau Immobilien Infrastruktur]

Für alle Masterprojekte Bau geltende Rahmenbedingungen:

- 1. Informationsveranstaltung (Projektvorstellung) am ???
- 2. Informationsveranstaltung (Einheitlicher Projektaufakt) am ???
- Einheitlicher Konsultationstag und Zeit (donnerstags, 13:30 - 16:45 Uhr)
- Gruppengröße 3 bis 4, in Ausnahmefällen maximal 5 Studierende
- Gruppen werden durch jeweils 2 bis 3 wiss. Mitarbeiter gemeinsam betreut
- Die weitere Ausgestaltung der Aufgabenstellungen wird sukzessive im Zuge der Konsultationen und Zwischenpräsentationen präzisiert

- Die erzielten Ergebnisse sind nicht das einzige Bewertungskriterium, sondern ebenso der Prozess und mögliche Alternativen und Varianten, die ausgearbeitet werden (Prozesstagebuch).
- Sofern eine Wettbewerbseinreichung möglich ist, sollte dieses auch schon im Rahmen der Semesterleistung vorbereitet werden. Anderenfalls muss die Substanz so aufbereitet sein, dass sie in eine Veröffentlichung in naher Zukunft einfließen könnte.
- Teilnoten:
  - Prozess und Mitarbeit, Zwischenpräsentationen 30 %;
  - Endpräsentation 30 %,
  - schriftliche Ausarbeitung 40 %

**Bemerkung**

Einschreibung Online über MOODLE!

**Voraussetzungen**

B.Sc.

**Leistungsnachweis**

Projektarbeit und Präsentation

- Prozess und Mitarbeit, Zwischenpräsentationen 30 %;
- Endpräsentation 30 %,
- schriftliche Ausarbeitung 40 %

## 909012 Projekt Verkehrswesen City and Traffic

**W. Hamel, U. Plank-Wiedenbeck, J. Uhlmann, J. Vogel**

Veranst. SWS: 4

Projekt

Mi, Einzel, 13:00 - 14:00, in SR 305 Marienstr. 13C (Dachgeschoss), 07.04.2021 - 07.04.2021

Mi, wöch., 13:30 - 15:00, Infoveranstaltung in SR 305 Marienstr. 13C (Dachgeschoss), 14.04.2021 - 14.07.2021

**Beschreibung**

Das Projekt besteht aus einem semesterbegleitenden Seminar und dem internationalen Workshop "City and Traffic".

In dem Seminar werden Inhalte zur Straßenraumgestaltung, den Nutzeranforderungen aller Verkehrsteilnehmer sowie zu verkehrsplanerischen und -technischen Aspekten praxisnah vermittelt. Studierende erarbeiten einen semesterbegleitenden Beleg, der mit einer Präsentation abschließt.

Im Anschluss findet der Workshop "City and Traffic" statt. Dieser führt jedes Jahr ca. 45 Studierende des Bauingenieur- und Verkehrswesens, der Landschaftsarchitektur und des Städtebaus aus mehr als acht Nationen zusammen. Studierende und Lehrende aus Bratislava, Győr, Krakau, Maribor, Belgrad, Prag, Vilnius, Wien und Weimar widmen sich in international und interdisziplinär zusammengesetzten Gruppen einer aktuellen verkehrsplanerischen Fragestellung der gastgebenden Stadt. Der Schwerpunkt liegt dabei auf der sicheren Gestaltung von Fußgänger- und Radverkehrsanlagen, aber auch von Knotenpunkten, Parkplätzen oder Haltestellen des öffentlichen Personennahverkehrs. Der Workshop soll helfen, unterschiedliche Schwerpunkte und Interessen der Verkehrsplaner, Stadtplaner, Architekten und Landschaftsarchitekten an einem konkreten Objekt zu vereinen und zu einem gemeinsamen Resultat zusammen zu führen. So stellt der Workshop eine geeignete Plattform für die schnelle Entwicklung technischen Wissens, die Förderung von Netzwerken und Partnerschaften und nicht zuletzt für den Wissensaustausch zwischen verschiedenen europäischen Ländern dar. Die Lösungen können insbesondere den Gastgebern Impulse und Anregungen für die weitere Planung geben.

**Bemerkung**

Interessierte besuchen bitte die Informationsveranstaltung der Professur Verkehrssystemplanung am Mittwoch, 07.04.2021, um 13:00 Uhr online unter <https://meeting.uni-weimar.de/b/jul-ajv-kcl-bf1> . Die Teilnehmendenanzahl

ist für den Workshop im Ausland ist begrenzt; daher gibt es bei mehr Interessenten ein Auswahlverfahren (Motivationsschreiben). Die Auswahl erfolgt zeitnah nach der Informationsveranstaltung. Der Workshop "City and Traffic" findet voraussichtlich in der Zeit vom 04.-10. Juli 2021 statt. Gastgeber ist dieses Jahr die Universität Maribor (Slowenien). Ob der Workshop wie geplant stattfinden kann, hängt von der im Sommer vorherrschenden Situation ab. Eine Entscheidung darüber fällt möglicherweise erst recht kurzfristig. Wir werden Sie im Verlaufe des Semesters im Rahmen des Seminars weiter darüber informieren

### Voraussetzungen

Auswahl durch die Professur.

### Leistungsnachweis

1. Teil Seminar: Studienbegleitender Beleg (Bericht) mit Endpräsentation (alles in Gruppenarbeit).
2. Teil Workshop: Workshop-Teilnahme (Gruppenarbeit) mit nachzureichendem Abschlussbericht von ca. 10 Seiten (Einzelleistung) sowie Erarbeitung eines Gruppen-Posters.

## 911018 Projekt "Transfer- und Gründungsmanagement"

### S. Händschke, B. Bode

Projekt

Mi, wöch., 09:15 - 10:45, Marienstraße 7 B - Seminarraum 206, Präsenztermine nach Ansage - ansonsten Online/Hybrid, ab 14.04.2021

## 912003 Projekt Infrastrukturökonomik und -management

### T. Beckers, M. Westphal, T. Becker, B. Bode

Veranst. SWS: 3

Projekt

Mi, wöch., 13:30 - 16:45, Marienstraße 7 B - Seminarraum 206, Präsenztermine nach Absprache - ansonsten Online!

### Beschreibung

Die Studierenden haben in dem (Studien-)Projekt „Infrastrukturökonomik und -management“ als Gruppenarbeit unter Rückgriff auf Erkenntnisse der Neuen Institutionenökonomik, der Theorien des Strategischen Managements und der Finanzierungstheorie konkrete Fragestellungen in Infrastruktursektoren aus Sicht von Unternehmen und öffentlichen Akteuren (wie Regulierer, Ministerialverwaltungen, Akteure in der Legislative) zu untersuchen. Die in einem konkreten Semester zu untersuchenden Themen werden in einer Auftaktveranstaltung vorgestellt bzw. gemeinsam festgelegt. Siehe zu den Themen dieses Studienprojektes in einem konkreten Semester auch etwaige (Vor-)Ankündigungen auf der Internetseite der Professur Infrastrukturwirtschaft und -management (IWM) - [www.uni-weimar.de/iwm](http://www.uni-weimar.de/iwm).

In diesem (Studien-)Projekt erlangen die Studierenden die folgenden Fertigkeiten:

- Eigenständige Planung und Organisation der Projektarbeit in der Gruppe
- Durchführung von Informationserhebungen in der Praxis und Anfertigung von Fallstudien
- Entwicklung, Analyse und Bewertung von Handlungsoptionen für Unternehmen und öffentliche Akteure unter Rückgriff auf Erkenntnisse wirtschaftswissenschaftlicher Theorien

Bei den Studierenden soll die Kompetenz ausgebaut werden, die Herausforderungen bei der ökonomischen Analyse von in der Praxis vorliegenden unternehmensstrategischen und / oder wirtschaftspolitischen und regulatorischen Fragestellungen zu erkennen sowie – Erkenntnisse der Neuen Institutionenökonomik und der Theorien des Strategischen Managements anwendend – die Bedeutung des technisch-systemischen und des institutionellen Wissensstandes für die Beurteilung von Handlungsalternativen zu verstehen und adäquat zu berücksichtigen.

### Bemerkung



Im Sommersemester 2021 stehen für die Studierenden voraussichtlich mehrere Studienprojekte zur Auswahl, welche die folgenden Themenschwerpunkte aufweisen:

- Die Energiewende im Immobiliensektor: Wirtschaftlichkeitskalküle der Investoren und gesamtwirtschaftliche Steuerungsmöglichkeiten (Betreuung: Marten Westphal, Prof. Dr. Thorsten Beckers)
- Kommunale Infrastrukturplanungen und ihre Bedeutung für eine erfolgreiche Energie- und Wärmewende (Betreuung: Marten Westphal, Prof. Dr. Thorsten Beckers)
- Organisationsmodelle für die Wohnraumbereitstellung aus (institutionen-) ökonomischer Sicht (Betreuung: Marten Westphal, Prof. Dr. Thorsten Beckers)
- Bauwirtschaft im Blickwinkel der Postwachstumsökonomie (Betreuung: Stefan Menges, Prof. Dr. Thorsten Beckers)
- Eigentümerstruktur, Entwicklung und globale Bedeutung der deutschen Bauindustrie im Zeitablauf (Betreuung: Stefan Menges, Prof. Dr. Thorsten Beckers)

### Anmeldung:

Zu dem Modul ist eine Anmeldung bei der Professur Infrastrukturwirtschaft und -management (IWM) erforderlich. Die Platzvergabe erfolgt grundsätzlich nach Reihenfolge des Eingangs der Anmeldungen, eine frühzeitige Anmeldung wird daher empfohlen. Die Anmeldung kann per Email an Prof. Dr. Thorsten Beckers (thorsten.beckers@uni-weimar.de) durchgeführt werden; bitte Vorname, Name, Matr.-Nr., Studiengang, Fachsemester sowie gewünschtes Thema übersenden. Die Anmeldung ist unbedingt bis zum Freitag, 09.04.2021, um 23.59 Uhr durchzuführen. Am Mittwoch, 07.04.2021 um 13:30 findet eine Informationsveranstaltung statt (siehe unten), in der unter anderem Informationen zum Projektablauf und zu den angebotenen Themen vorgestellt werden.

Für sämtliche Projektgruppen /-themen an der der Professur Infrastrukturwirtschaft und -management (IWM) gelten die folgenden Regelungen hinsichtlich Ablauf etc.:

- 1. Informationsveranstaltung (Projektvorstellung) am Mittwoch, 07.04.2021, um 13:30 Uhr online. Die Einwahldaten für die Teilnahme an der Informationsveranstaltung erhalten Sie über den Moodle-Kurs des Projekts.
- Verbindliche Anmeldung bis zum 09.04.2021 (23:59) per Email an Prof. Dr. Thorsten Beckers (siehe oben).
- Projektauftritt am Mittwoch, 14.04.2021. um 13:30 Uhr online. Die Online-Teilnahme am Projektauftritt wird über den Moodle-Kurs des Projekts organisiert.
- Wöchentliches bzw. zweiwöchentliches Treffen der Studierenden (online/telefonisch und teilweise im Semesterverlauf nach Abstimmung auch physisch) unter Einbezug der betreuenden Mitarbeiter/innen der Professur IWM (Termine für diese Treffen werden gemeinsam abgestimmt, z.B. mittwochs, 13.30 bis 16.45 Uhr).
- Gruppengröße von 3 bis 4, in Ausnahmefällen maximal 5 Studierenden.
- Gruppen werden jeweils durch eine/n wiss. Mitarbeiter/in und bei einigen Terminen ergänzend durch Prof. Dr. Thorsten Beckers betreut.
- Während der Projektbearbeitung (insbesondere im Zuge der Konsultationen und Zwischenpräsentationen) wird die Aufgabenstellung sukzessive präzisiert.
- Die erzielten Ergebnisse sind nicht das einzige Bewertungskriterium, sondern ebenso der Prozess, mit dem diese abgeleitet werden.

### Leistungsnachweis

Projektarbeit, Endbericht und Präsentation:

- Prozess und Mitarbeit, Zwischenpräsentationen: 30 %
- Endpräsentation: 30 %
- Schriftliche Ausarbeitung / Abschlussbericht: 40 %

## Wahlpflichtmodule

**1121210 Stadt Wohnen Leben**

**M. Welch Guerra**

Veranst. SWS: 2

Vorlesung

Di, wöch., 15:15 - 16:45, digital, 06.04.2021 - 06.07.2021

### **Beschreibung**

Ein beträchtlicher Teil des Volksvermögens ist in Wohnimmobilien gebunden; an der Fläche gemessen ist das Wohnen die wichtigste stadtbildende Funktion; für Architektur und Städtebau ist es zudem das häufigste Auftragsfeld. Dennoch begegnen wir oft einer sehr simplen Vorstellung davon, wie der Wohnungssektor funktioniert und inwiefern die Wohnungsversorgung der maßgebliche Beweggrund für die Wohnungspolitik ist. Oft wird nur der Wohnungsneubau als relevant erachtet - was der so konsequenten wie verblüffenden Neubaufixierung der Architekturausbildung entspricht -, die langfristige Erhaltung und die nachmalige Verteilung von Wohnraum bleiben kaum beachtet.

Die Vorlesung führt zunächst historisch in die deutsche Wohnungspolitik ein. Dabei werden Schlüsselbegriffe der Stadtpolitik wie Sozialer Wohnungsbau, Stadterneuerung und Rückbau vorgestellt.

Einige theoretische Bezüge werden die Mechanismen der Wohnungsversorgung verständlicher machen. Die Vorlesung wird aber auch anhand von ausgewählten Weimarer Siedlungen Geschichte, Theorie und Politik des Wohnungswesens ganz plastisch erschließen helfen.

Bitte entnehmen Sie die Prüfungsmodalitäten den Aushängen!

### **Bemerkung**

Einschreibung für die Vorlesung und für die Prüfung ausschließlich online über das BISON-Portal - bitte beachten Sie die Termine!

### **Voraussetzungen**

Zulassung zum Master A, U oder Bauing.

Einschreibung!

### **Leistungsnachweis**

Prüfungsmodalitäten bitte den Aushängen entnehmen!

## **1754260 Nachhaltiges Bauen II**

**J. Ruth, K. Elert**

Veranst. SWS: 2

Vorlesung

Di, wöch., 15:15 - 16:45, online, 06.04.2021 - 06.07.2021

Do, Einzel, 09:00 - 17:00, Abgabe an der Professur, 29.07.2021 - 29.07.2021

### **Beschreibung**

Die interdisziplinäre Vorlesungsreihe "Nachhaltiges Bauen" richtet sich an Masterstudenten aus den Fakultäten "Architektur und Urbanistik" und "Bauingenieurwesen", die sich in kompakter Form mit Nachhaltigkeitszertifikaten und den daraus resultierenden ökologischen, ökonomischen und soziokulturellen Anforderungen an Gebäude auseinandersetzen wollen. Die Vorlesungen orientieren sich am Curriculum der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen und vermitteln, verteilt über zwei Semester, das notwendige Grundlagenwissen aus den Bereichen Architektur, Bauphysik, Gebäudetechnik, Betriebswirtschaft und Baumanagement. Am Ende jedes Semesters findet eine schriftliche Klausur statt. Außerdem kann die Prüfung zum „registered professional“ als Vorstufe zum DGNB-Auditor abgelegt werden. Die regelmäßige Teilnahme und eigenständiges Vertiefen von Inhalten werden erwartet.

### **Bemerkung**

Bitte beachten Sie auch die aktuellen Hinweise auf der Universitätspinnwand.

### **Voraussetzungen**

Zulassung zum Masterstudium

## 2909035/01 Fundamentals of Microscopic Traffic Simulation

**U. Plank-Wiedenbeck, M. Fedior, J. Beyer, K. McFarland, J. Uhlmann**    Verant. SWS:    2

Vorlesung

Di, wöch., 13:30 - 15:00, SR 305, Marienstraße 13D, 13.04.2021 - 13.07.2021

### Beschreibung

#### 1.) Grundlagen

- Grundlagen und Anwendungsfälle im Verkehrsmanagement und der Verkehrstechnik
- Einführung Modellierungsansätze im Verkehrswesen, Fahrzeugfolgemodell, Social Force Model, multimodale Interaktion
- Grundlagen von Modellierungsverfahren, Wahrscheinlichkeitsansatz, Ziele und Grenzen von Computersimulationen

#### 2.) Verfahren mikroskopischer Verkehrsmodellierung

- Fahrzeugnetzmodellierung und Simulationsmöglichkeiten
- Mikroskopische Modellierung des öffentlichen Verkehrs und der Fahrgäste
- Anwendung mikroskopischer Simulation, Simulationsqualität und Notwendigkeit von Kalibrierung und Validierung

#### 3.) Data Science im Verkehrswesen

- Erfassung verkehrsrelevanter Signale und Daten
- Grundlagen von Signalaufbereitung und-einsatz
- Data Mining im Verkehrsmanagement und in der Verkehrsplanung

#### 4.) Fortgeschrittene Modellierungsansätze

- Grundlagen der Parametrisierung und Verkehrsmodellkalibrierung
- Evaluationsansätze und Verkehrsmodellvalidierung
- Sensitivitätsanalyse und Qualitätsspezifikation
- Ausblick: Selbstanpassende Verkehrsmodelle (rekursive Modellkalibrierung)

### engl. Beschreibung/ Kurzkomentar

Traffic Management

### Bemerkung

Gemeinsam mit dem Teil "Software-based Simulation of Traffic and Emissions" umfasst das Modul "Microscopic Traffic Simulation" 4 SWS und 6 LP.

Im Sommersemester 2021 finden die Vorlesung in hybrider Form über moodle/BigBlueButton statt. Genauere Informationen zum Ablauf entnehmen Sie bitte dem dem moodle-Kurs

### Leistungsnachweis

Gemeinsam mit dem Teil "Software-based Simulation of Traffic and Emissions" umfasst das Modul "Verkehrsmanagement" 4 SWS und 6 LP.

In dem Modulteil "Software-based Simulation of Traffic and Emissions" ist ein semesterbegleitender Beleg anzufertigen. Die Vorlesung "Fundamentals of Microscopic Traffic Simulation" schließt mit einer schriftlichen

Prüfung (60min) ab. Die Belegabgabe ist eine Prüfungsvoraussetzung. Die Modulnote setzt sich aus der Note des Beleges (50%) und der Prüfung (50%) zusammen. Es ist keine Einzelbelegung der beiden Modulteile möglich.

## 2911011 CREM/ PREM

**H. Bargstädt, A. Jung, B. Bode**

Veranst. SWS: 2

Blockveranstaltung

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, PREM (digital / BigBlueButton), 13.04.2021 - 13.04.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, PREM (digital / BigBlueButton), 27.04.2021 - 27.04.2021

Fr, Einzel, 13:30 - 16:45, PREM (digital / BigBlueButton), 21.05.2021 - 21.05.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, CREM (digital / BigBlueButton), 01.06.2021 - 01.06.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, CREM (digital / BigBlueButton), 08.06.2021 - 08.06.2021

Fr, Einzel, 13:30 - 16:45, CREM (digital / BigBlueButton), 11.06.2021 - 11.06.2021

Fr, Einzel, 13:30 - 16:45, CREM (digital / BigBlueButton), 18.06.2021 - 18.06.2021

### Beschreibung

#### Qualifikationsziele

Die Studierenden erhalten einen umfassenden Einblick in die Besonderheiten des Managements von Unternehmensimmobilien (CREM) sowie der Verwaltung von Immobilien der öffentlichen Hand (PREM).

#### Lehrinhalte CREM

- Organisatorische Einrichtung eines Immobilienmanagements
- Portfolio-Analyse des Bestandes, Flächen-Analyse des Bedarfs, Flächenanforderungen
- Entwicklung einer steuerlich, rechtlichen, technischen und wirtschaftlichen Strategie; Umsetzung der Strategie und Bewertung des neu erstellten Portfolios

#### Lehrinhalte PREM

- Anforderungen und Besonderheiten der Verwaltung von öffentlichen Immobilien
- PREM im Kontext der Stadtentwicklung
- Analyse verschiedener Stakeholder anhand eines aktuellen praktischen Projekts
- Anwendung der Erkenntnisse aus der Analyse im Rahmen des Belegs in Form eines individuell zu erstellenden Argumentationsleitfadens als Vorbereitung auf eine Gruppendiskussion am Ende der Veranstaltung

Zur Vermittlung und Diskussion der Lehrinhalte zum Thema CREM wurde mit Herrn Jürgen Scheins ein erfahrener Gastdozent aus der immobilienwirtschaftlichen Praxis eingebunden. Für den Teil PREM konnten mit Herrn Olaf Cunitz ein ausgewiesener Experte für die Verwaltung von öffentlichen Immobilien gewonnen werden.

### Bemerkung

Aufgrund der aktuellen Corona-Situation wird die Veranstaltung digital (BigBlueButton) stattfinden. Es ist bislang nicht abzusehen, ob es darüber hinaus im späteren Semesterverlauf auch hybride Veranstaltungen (digital + Präsenz für ausgewählte Studierende) geben wird.

Nähere Informationen werden über den Moodle-Kurs der Veranstaltung bekanntgegeben.

### Anmeldung:

Zum Modul ist eine Anmeldung über den Moodle-Kurs der Veranstaltung notwendig. Der Link zum Kurs befindet sich in den Grunddaten unter *Hyperlink*.

### Leistungsnachweis

Teil CREM: Klausur, 45 min / SoSe + WiSe

Teil PREM: Beleg

Beleg und Klausur sind unabhängig voneinander zu bestehen.

Der Beleg und die Klausur gehen zu je 50 % in die Modulnote ein.

## 302011 Bauphysikalische Gebäudeplanung II (Energie)

### C. Völker

Veranst. SWS: 4

Integrierte Vorlesung

Di, wöch., 09:15 - 12:30, 06.04.2021 - 06.07.2021

### Beschreibung

Im Rahmen der Veranstaltung werden die Grundlagen und die Anwendung verschiedener Verfahren zur bauphysikalischen Gebäudeplanung gelehrt. Während die im Wintersemester angebotene gleichnamige Veranstaltung die Akustik behandelt, liegt der Fokus dieser Veranstaltung auf der thermischen Bauphysik. Hierzu zählt die Simulation des Wärmetransports, zum Beispiel zur Berechnung von Wärmebrücken. Des Weiteren werden die Grundlagen der energetischen Gebäudesimulation vorgestellt, mit deren Hilfe der Energiebedarf von Gebäuden bestimmt und optimiert werden kann. Darauf aufbauend wird ein Ansatz zur energetischen Quartiersbetrachtung gelehrt. Neben diesen energetischen Gesichtspunkten wird auch auf das Raumklima und die thermische Behaglichkeit des Gebäudenutzers eingegangen.

### Bemerkung

Für die Veranstaltung ist eine verbindliche Einschreibung erforderlich. Für die Einschreibung ist die Online-Anmeldefunktion des Bisonportals zu nutzen. Sollte dies nicht möglich sein, ist sich an das Sekretariat der Professur Bauphysik in der Coudraystraße 11A zu wenden.

### Voraussetzungen

Erfolgreich abgeschlossene Veranstaltung

"Physik/Bauphysik" (Fak. B)

"Bauphysik" (B.Sc. A)

"NGII - Bauphysik" (alte PO B.Sc. B sowie B.Sc. U)

"Bauklimatik" (alte PO B.Sc. MBB)

### Leistungsnachweis

Klausur oder mündliche Prüfung

**303004 Digitale Methoden im Management****C. Koch**

Veranst. SWS: 4

Integrierte Vorlesung

Do, wöch., 13:30 - 15:00, Vorlesung

Do, wöch., 15:15 - 16:45, Übungen im Pool

**901024 Vergaberecht und neue Vertragsformen (incl. Rechtsfragen PPP)****H. Bargstädt, M. Mellenthin Filardo, B. Bode**

Veranst. SWS: 3

Integrierte Vorlesung

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Vergaberecht" - Online (MOODLE/BBB), 16.04.2021 - 16.04.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Vergaberecht" - Online (MOODLE/BBB), 23.04.2021 - 23.04.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Vergaberecht" - Online (MOODLE/BBB), 07.05.2021 - 07.05.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Rechtsfragen PPP" - Online (MOODLE/BBB), 21.05.2021 - 21.05.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Rechtsfragen PPP" - Online (MOODLE/BBB), 11.06.2021 - 11.06.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Rechtsfragen PPP" - Online (MOODLE/BBB), 09.07.2021 - 09.07.2021

**Bemerkung**

6 Blockveranstaltungen

- 3 x Vergaberecht am 16.04. + 23.04. + 07.05. (Wer diese Vorlesung schon im Bachelor gehört hat, braucht nicht zwingend daran teilzunehmen)
- 3 x Rechtsfragen PPP am 21.05. + 11.06. + 09.07.

**Voraussetzungen**

Grundlagen Recht / Baurecht

**Leistungsnachweis**

Hausarbeit

**902047 Einführung in die Finanzierung und Bewertung von Immobilien****H. Bargstädt, A. Toschka, B. Bode**

Veranst. SWS: 2

Integrierte Vorlesung

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 20.04.2021 - 20.04.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 04.05.2021 - 04.05.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 18.05.2021 - 18.05.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 25.05.2021 - 25.05.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 15.06.2021 - 15.06.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 22.06.2021 - 22.06.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 29.06.2021 - 29.06.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, Reservetermin (ggf. Konsultationen nach Absprache), 06.07.2021 - 06.07.2021

Fr, wöch., 09:00 - 13:00, Marienstraße 13 C - Hörsaal D, Ersatz-Vorlesungen Hybrid (Präsenz + Digital), 09.07.2021 - 16.07.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, Reservetermin (ggf. Konsultationen nach Absprache), 13.07.2021 - 13.07.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 15:00, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001, Ersatz-Vorlesungen Hybrid (Präsenz + Digital), 16.07.2021 - 16.07.2021

**Beschreibung**

Einführung in die Finanzierungsmöglichkeiten privater und gewerblicher Immobilienvorhaben, Finanzierung von Bauträgermaßnahmen und Bewertung von Immobilien aus der Sicht einer Bank, Unternehmens- und Objektrating, kreditvertragliche Regelungen und Sicherheiten, wesentliche Grundbuchinhalte.

Bei der Wissensvermittlung wird ein starker Fokus auf die Einbeziehung von Praxisbeispielen gelegt. Vorgestellte Methoden werden in Übungen vertieft.

Die Vorlesung finden an 7 Terminen jeweils dienstags von 09:15 - 12:30 Uhr in digitaler Form (BigBlueButton) statt.

Die Termine werden so festgelegt, dass sie sich nicht mit den Dienstagsterminen von CREM/PREM überschneiden!

#### **Bemerkung**

Aufgrund der aktuellen Corona-Situation wird die Veranstaltung digital (BigBlueButton) stattfinden. Es ist bislang nicht abzusehen, ob es darüber hinaus im späteren Semesterverlauf auch hybride Veranstaltungen (digital + Präsenz für ausgewählte Studierende) geben wird.

Nähere Informationen werden über den Moodle-Kurs der Veranstaltung bekanntgegeben.

#### **Anmeldung:**

Zum Modul ist eine Anmeldung über den Moodle-Kurs der Veranstaltung notwendig. Der Link zum Kurs befindet sich in den Grunddaten unter *Hyperlink*.

Die Teilnehmerzahl ist auf 25 begrenzt.

#### **Leistungsnachweis**

Projektarbeit

### **908025 Kommunales Abwasser - Verfahren und Anlagen der Abwasserentsorgung**

**J. Londong, S. Beier, R. Englert, A. Aicher, S. Mehling** Verant. SWS: 4

Integrierte Vorlesung

Mo, wöch., 13:30 - 16:45, Coudraystraße 13 B - Seminarraum 208

#### **Beschreibung**

Theoretische Grundlagen der Verfahren der Abwasserbehandlung: Abwassermengen und Abwasserbeschaffenheit, Mechanische Abwasserreinigung, Grundlagen der biologischen Abwasserreinigung, Abwasserreinigungsverfahren, Bemessung von Belebtschlammanlagen, Dynamische Simulation von Belebtschlammanlagen, Bemessung von Biofilmreaktoren, Abwasserfiltration

Ausgewählte Kapitel: Kostenvergleichsrechnung, Alternative Sanitärkonzepte.

#### **Bemerkung**

Die Vorlesungen werden derzeit durch die Lehrenden digitalisiert (Präsentationen mit Tonspur) und über den entsprechenden moodle-Raum den angemeldeten Studierenden zum Selbststudium zur Verfügung gestellt.

Wir gehen davon aus, dass die ab 04. Mai 2020 vorerst nur online angebotene Lehre in der vielleicht zweiten Semesterhälfte wieder live von den Lehrenden präsentiert werden kann.

Zeit und Raum in der Präsenzphase, wenn Hochschule wieder geöffnet:

Montags, 13:30 - 15:00 Uhr + 15:15 - 16:45 Uhr, SR 208, Coudraystraße 13B

### **909009/01 Straßenplanung und Ingenieurbauwerke - Teil Softwaregestützter Straßenentwurf**

**W. Hamel, U. Plank-Wiedenbeck, J. Uhlmann**

Veranst. SWS: 2

Integrierte Vorlesung

Di, gerade Wo, 09:15 - 12:30, Marienstraße 7 B - Projektraum 302, 20.04.2021 - 13.07.2021

Fr, wöch., 10:00 - 12:00, Marienstraße 7 B - Projektraum 302, bis 13.08.2021

**Beschreibung**

Schwerpunkt der Vorlesung ist die CAD-Visualisierung im Straßenentwurf. Hierzu wird semesterbegleitend eine aktuelle Problemstellung anhand einer Belegaufgabe softwaregestützt bearbeitet.

Qualifikationsziele: Wissenserwerb in den Grundlagen und Methoden des Innerorts- und Außerortsentwurfs. Vermögen zur kritischen Auseinandersetzung mit geplanten und bestehenden Straßenverkehrsanlagen im Hinblick auf die Belange aller Nutzergruppen, der verkehrssicheren Gestaltung und der Integration in das Umfeld. Erwerb und Einübung von Kompetenzen im softwaregestützten Straßenentwurf.

**Bemerkung**

Gemeinsam mit dem Teil "Straßenplanung" umfasst das Modul "Straßenplanung und Ingenieurbauwerke" 4 SWS und 6 LP.

Im Sommersemester 2021 findet die Übung in digitaler Form über moodle/BigBlueButton statt.

**Leistungsnachweis**

In dem Modulteil "Softwaregestützter Straßenentwurf" ist ein semesterbegleitender Beleg anzufertigen. Die Vorlesung "Straßenplanung" schließt mit einer schriftlichen Prüfung (60min) ab. Die Belegabgabe ist keine Prüfungsvoraussetzung. Die Modulnote setzt sich aus der Note des Beleges (50%) und der Prüfung (50%) zusammen. Es ist keine Einzelbelegung der beiden Modulteile möglich.

**909009/02 Straßenplanung und Ingenieurbauwerke - Teil Straßenplanung****U. Plank-Wiedenbeck, W. Hamel, J. Uhlmann**

Veranst. SWS: 2

Integrierte Vorlesung

Di, unger. Wo, 09:15 - 12:30, SR 305 Marienstr. 13C, 13.04.2021 - 13.07.2021

**Beschreibung**

In der Vorlesung werden Fachkompetenzen für den Straßenentwurf (mit dem Schwerpunkt Innerortsentwurf) vermittelt. Hierfür werden u.a. Kenntnisse in den nachfolgenden Bereichen erworben: Entwurf von plangleichen und planfreien Knotenpunkten, Straßenausstattung (Leit- und Schutzeinrichtungen, Beschilderung, Markierung), Aspekt der Eingliederung der Straße in die Landschaft/ das Umfeld, Umweltaspekte in der Straßenplanung, Lärmschutz an Straßen, Belange der unterschiedlichen Verkehrsteilnehmer/ Nutzergruppen, Sicherheitsaspekte, Planungsablauf, Straßenbetrieb, CAD / Visualisierung im Straßenentwurf.

Qualifikationsziele: Wissenserwerb in den Grundlagen und Methoden des Innerorts- und Außerortsentwurfs. Vermögen zur kritischen Auseinandersetzung mit geplanten und bestehenden Straßenverkehrsanlagen im Hinblick auf die Belange aller Nutzergruppen, der verkehrssicheren Gestaltung und der Integration in das Umfeld. Erwerb und Einübung von Kompetenzen im softwaregestützten Straßenentwurf.

**engl. Beschreibung/ Kurzkomentar**

Road Design

**Bemerkung**

Gemeinsam mit dem Teil "Straßenplanung" umfasst das Modul "Straßenplanung und Ingenieurbauwerke" 4 SWS und 6 LP.

Die Veranstaltung findet im Raum 305, Marienstr. 13C statt!



Im Sommersemester 2021 findet die Veranstaltung als Hybridveranstaltung statt. Genaue Informationen zum Ablauf entnehmen Sie bitte dem moodle-Kurs

### Leistungsnachweis

In dem Modulteil "Softwaregestützter Straßenentwurf" ist ein semesterbegleitender Beleg anzufertigen. Die Vorlesung "Straßenplanung" schließt mit einer schriftlichen Prüfung (60min) ab. Die Belegabgabe ist keine Prüfungsvoraussetzung. Die Modulnote setzt sich aus der Note des Beleges (50%) und der Prüfung (50%) zusammen. Es ist keine Einzelbelegung der beiden Modulteile möglich.

## 909014 Verkehrssicherheit 2

**U. Plank-Wiedenbeck, J. Uhlmann, J. Vogel**

Veranst. SWS: 2

Integrierte Vorlesung

Fr, Einzel, 09:20 - 16:20, in Dresden (TU), 23.04.2021 - 23.04.2021

Fr, Einzel, 09:20 - 16:20, in Weimar, 21.05.2021 - 21.05.2021

Fr, Einzel, 09:20 - 16:20, in Dresden (Polizei), 18.06.2021 - 18.06.2021

### Beschreibung

Das Modul beschäftigt sich mit der Verkehrssicherheit von Radfahrern und Fußgängern, sicheren Landstraßen und Autobahnen, dem Sicherheitsaudit von Straßen und der Sicherheitsanalyse von Straßennetzen, der Sicherheitsarbeit der Polizei sowie Sicherheitsdefiziten von Straßenentwürfen.

Folgende Blockveranstaltungen sind geplant:

1. Blockveranstaltung: 23.04.2021

2. Blockveranstaltung: 21.05.2021

3. Blockveranstaltung: 18.06.2021

Jeweils von 9:20 Uhr bis 16:20

### engl. Beschreibung/ Kurzkomentar

Traffic safety II

### Bemerkung

Es handelt sich um Blockveranstaltungen in Kooperation mit der TU Dresden. Der erste Teil der Lehrveranstaltung fand im Wintersemester statt.

Die Vorlesungen finden in digitaler Form statt.

### Voraussetzungen

Es sollte vorher der Teil Verkehrssicherheit 1 gehört wurden sein.

### Leistungsnachweis

Semesterbegleitende Übungen und 60 Minuten schriftliche Prüfung.

Die Übungen sind Prüfungsvoraussetzung.

## 912004 Infrastrukturmanagement und -finanzierung (IMF)

**T. Beckers, T. Becker, M. Westphal, B. Bode**

Veranst. SWS: 4

**Integrierte Vorlesung**

Do, wöch., 09:15 - 12:30, 08.04.2021 - 15.07.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Gastvortrag Digitaler Seminarraum (BigBlueButton), 21.05.2021 - 21.05.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 13:00, Gastvortrag Digitaler Seminarraum (BigBlueButton), 04.06.2021 - 04.06.2021

Fr, Einzel, 13:30 - 16:45, Treffen auf Beethovenplatz oder im Ilm-Park (Teilnahme freiwillig), 25.06.2021 - 25.06.2021

**Beschreibung****Qualifikationsziele**

Die Studierenden verfestigen im Kontext der vermittelten Lehrinhalte ihre Kenntnisse dadrin, institutionelle Handlungsalternativen hinsichtlich des Infrastrukturmanagements und der Infrastrukturfinanzierung unter Rückgriff auf Erkenntnisse der Neuen Institutionenökonomik (NIO) entwickeln und analysieren sowie bewerten zu können. Eine Vielzahl der vermittelten Kenntnisse sind im Übrigen nicht nur aus Sicht der öffentlichen Hand (und in deren Auftrag tätige (Beratungs-)Unternehmen) sondern analog auch aus der Perspektive der privaten (Infrastruktur- und Immobilien-) Anlageneigentümer, Bauherren und Projektentwickler von Relevanz. Für (potentielle) Auftragnehmer der öffentlichen Hand sind die vermittelten Kenntnisse ebenfalls – nicht zuletzt bei deren (unternehmerischer) Strategiebildung – von Bedeutung.

**Lehrinhalte**

- Kurze Wiederholung der wesentlichen Lehrinhalte aus dem Modul „Öffentliches Beschaffungs- und Infrastrukturanlagenmanagement“ (ÖBI)
- Kostenschätzungen, Risikobewertungen und (einzelwirtschaftliche) Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen
- Finanzierung aus Sicht der öffentlichen Hand und der Unternehmen (inkl. Unternehmens- vs. Projektfinanzierung) im Kontext der Zuordnung von Bereitstellungsentscheidungen und auf (Kosten-)Effizienz ausgerichteter Organisations- / Vertragsmodelle zu deren Umsetzung
- Institutionelle Optionen für die Ausgestaltung des Anlagenmanagements und dabei jeweils vorliegende Herausforderungen (jenseits der in dem Modul ÖBI bereits betrachteten Optionen): ..., Betriebsführungsmodelle, Konzessionen, unterschiedliche Regulierungsverfahren in regulierten Infrastruktursektoren und weitere
- Ausgewählte Grundlagen der Auktions- und Verhandlungstheorie, Ausgestaltungsoptionen für Vergabeverfahren
- Infrastrukturbereitstellung und -finanzierung im Mehrebenensystem, Interkommunale Kooperationsmodelle
- Strategiebildung (Organisation, Personal, Wissensmanagement) auf Seiten der öffentlichen Hand im Mehrebenensystem
- Exkurs: Anwendung der erlernten ökonomischen Erkenntnisse auf andere Wirtschaftsbereiche mit hoher Asset-Intensität und umfangreichen politischen Zieldefinitionen
- Bereitstellung und Finanzierung im Bereich der Suprastruktur (Linienetze und Rollmaterial, Kraftwerke etc.) in monopolistischen und wettbewerblichen Kontexten

Die Vermittlung der Lehrinhalte erfolgt mit Bezug zu Fallbeispielen. Es werden Fallstudien durchgeführt und aktuellen Praxisbeispiele (Projekte im Infrastrukturbereich) analysiert.

**Bemerkung**

Zu dem Modul ist eine Anmeldung bei der Professur Infrastrukturwirtschaft und -management (IWM) erforderlich.

Die Platzvergabe erfolgt grundsätzlich nach Reihenfolge des Eingangs der Anmeldungen, eine frühzeitige Anmeldung wird daher empfohlen.

Die Anmeldung kann per Email an Prof. Dr. Thorsten Beckers (thorsten.beckers@uni-weimar.de) durchgeführt werden; bitte Vorname, Name, Matr.-Nr., Studiengang sowie Fachsemester übersenden. Alternativ bzw. zusätzlich kann die Anmeldung über den Moodle-Kurs der Veranstaltung erfolgen.

**Die Anmeldung ist unbedingt bis zum Dienstag, 06.04.2021, um 23.59 Uhr durchzuführen.**

**Voraussetzungen**

Verpflichtende Voraussetzungen für die Teilnahme: Öffentliches Beschaffungs- und Infrastrukturanlagenmanagement (ÖBI)

Empfohlene Voraussetzungen für die Teilnahme: Einführung in die Infrastrukturwirtschaft (ISW)

**Leistungsnachweis**

60% der Gesamtnote: 1 Klausur, 120 min / SoSe + WiSe

40% der Gesamtnote: Belegarbeit

## B01-95100: Klima, Gesellschaft, Energie

### M. Jentsch

Veranst. SWS: 4

Integrierte Vorlesung

Do, wöch., 13:30 - 15:00, Coudraystraße 13 B - Seminarraum 208

Do, wöch., 15:15 - 16:45, Coudraystraße 13 B - Seminarraum 208

### Beschreibung

Ziel des Moduls ist es, die Zusammenhänge zwischen Gesellschaftsstrukturen, den klimatischen Rahmenbedingungen und den verfügbaren Ressourcen sowie ihrer Nutzung zu vermitteln. Eine besondere Bedeutung kommt hierbei den Wechselwirkungen zwischen Gesellschaft, Siedlungsstrukturen, Energiebedarf und –verbrauch zu, sowohl aus historischer als auch aus heutiger Perspektive. Schwerpunkte der Vorlesungsreihe sind: das globale Klima und Klimaveränderungen sowie ihre Auswirkungen auf menschliche Aktivitäten; die Entwicklung von Gesellschaften und deren Siedlungsstrukturen in Abhängigkeit der klimatischen und topographischen Bedingungen, Ressourcenverfügbarkeit (Nahrungsmittel, Wasser, Baumaterial, Energieträger), technischen Fähigkeiten und gesellschaftlichen Rahmenbedingungen; Entstehung, Entwicklung und Zusammenbruch von Gesellschaften und ihrer Siedlungsstrukturen; Energieumsätze verschiedener Gesellschaftsformen, Energiebedarfsanalysen; Nachhaltigkeitsbegriff, nachhaltige Planung (historisch & heute), Bevölkerungsentwicklung und ökologischer Fußabdruck; Nutzung erneuerbarer Energien / Planung erneuerbarer Energiesysteme im Zusammenhang mit den verfügbaren Ressourcen; Klimawissenschaft, Klimamodellierung und Klimaprojektionen für die Zukunft, Auswirkungen des Klimawandels, Linderung und Adaption. Die in den Vorlesungen vermittelten Inhalte werden in einem Planungsprojekt zu einer imaginären Insel unter gegebenen klimatischen und topographischen Bedingungen vertieft.

### Bemerkung

Das Modul kann nur von eingeschriebenen Studierenden des Masterstudiums belegt werden. Die Lehrveranstaltung ist auf 20 Teilnehmer begrenzt.

## Wahlmodule

### 1121210 Stadt Wohnen Leben

### M. Welch Guerra

Veranst. SWS: 2

Vorlesung

Di, wöch., 15:15 - 16:45, digital, 06.04.2021 - 06.07.2021

### Beschreibung

Ein beträchtlicher Teil des Volksvermögens ist in Wohnimmobilien gebunden; an der Fläche gemessen ist das Wohnen die wichtigste stadtbildende Funktion; für Architektur und Städtebau ist es zudem das häufigste Auftragsfeld. Dennoch begegnen wir oft einer sehr simplen Vorstellung davon, wie der Wohnungssektor funktioniert und inwiefern die Wohnungsversorgung der maßgebliche Beweggrund für die Wohnungspolitik ist. Oft wird nur der Wohnungsneubau als relevant erachtet - was der so konsequenten wie verblüffenden Neubaufixierung der Architekturausbildung entspricht -, die langfristige Erhaltung und die nachmalige Verteilung von Wohnraum bleiben kaum beachtet.

Die Vorlesung führt zunächst historisch in die deutsche Wohnungspolitik ein. Dabei werden Schlüsselbegriffe der Stadtpolitik wie Sozialer Wohnungsbau, Stadterneuerung und Rückbau vorgestellt.

Einige theoretische Bezüge werden die Mechanismen der Wohnungsversorgung verständlicher machen. Die Vorlesung wird aber auch anhand von ausgewählten Weimarer Siedlungen Geschichte, Theorie und Politik des Wohnungswesens ganz plastisch erschließen helfen.

Bitte entnehmen Sie die Prüfungsmodalitäten den Aushängen!

### **Bemerkung**

Einschreibung für die Vorlesung und für die Prüfung ausschließlich online über das BISON-Portal - bitte beachten Sie die Termine!

### **Voraussetzungen**

Zulassung zum Master A, U oder Bauing.

Einschreibung!

### **Leistungsnachweis**

Prüfungsmodalitäten bitte den Aushängen entnehmen!

## **1754260 Nachhaltiges Bauen II**

**J. Ruth, K. Elert**

Veranst. SWS: 2

Vorlesung

Di, wöch., 15:15 - 16:45, online, 06.04.2021 - 06.07.2021

Do, Einzel, 09:00 - 17:00, Abgabe an der Professur, 29.07.2021 - 29.07.2021

### **Beschreibung**

Die interdisziplinäre Vorlesungsreihe "Nachhaltiges Bauen" richtet sich an Masterstudenten aus den Fakultäten "Architektur und Urbanistik" und "Bauingenieurwesen", die sich in kompakter Form mit Nachhaltigkeitszertifikaten und den daraus resultierenden ökologischen, ökonomischen und soziokulturellen Anforderungen an Gebäude auseinandersetzen wollen. Die Vorlesungen orientieren sich am Curriculum der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen und vermitteln, verteilt über zwei Semester, das notwendige Grundlagenwissen aus den Bereichen Architektur, Bauphysik, Gebäudetechnik, Betriebswirtschaft und Baumanagement. Am Ende jedes Semesters findet eine schriftliche Klausur statt. Außerdem kann die Prüfung zum „registered professional“ als Vorstufe zum DGNB-Auditor abgelegt werden. Die regelmäßige Teilnahme und eigenständiges Vertiefen von Inhalten werden erwartet.

### **Bemerkung**

Bitte beachten Sie auch die aktuellen Hinweise auf der Universitätspinnwand.

### **Voraussetzungen**

Zulassung zum Masterstudium

## **2909035/01 Fundamentals of Microscopic Traffic Simulation**

**U. Plank-Wiedenbeck, M. Fedior, J. Beyer, K. McFarland, J. Uhlmann**      Veranst. SWS: 2

Vorlesung

Di, wöch., 13:30 - 15:00, SR 305, Marienstraße 13D, 13.04.2021 - 13.07.2021

### **Beschreibung**

## 1.) Grundlagen

- Grundlagen und Anwendungsfälle im Verkehrsmanagement und der Verkehrstechnik
- Einführung Modellierungsansätze im Verkehrswesen, Fahrzeugfolgemodell, Social Force Model, multimodale Interaktion
- Grundlagen von Modellierungsverfahren, Wahrscheinlichkeitsansatz, Ziele und Grenzen von Computersimulationen

## 2.) Verfahren mikroskopischer Verkehrsmodellierung

- Fahrzeugnetzmodellierung und Simulationsmöglichkeiten
- Mikroskopische Modellierung des öffentlichen Verkehrs und der Fahrgäste
- Anwendung mikroskopischer Simulation, Simulationsqualität und Notwendigkeit von Kalibrierung und Validierung

## 3.) Data Science im Verkehrswesen

- Erfassung verkehrsrelevanter Signale und Daten
- Grundlagen von Signalaufbereitung und-einsatz
- Data Mining im Verkehrsmanagement und in der Verkehrsplanung

## 4.) Fortgeschrittene Modellierungsansätze

- Grundlagen der Parametrisierung und Verkehrsmodellkalibrierung
- Evaluationsansätze und Verkehrsmodellvalidierung
- Sensitivitätsanalyse und Qualitätsspezifikation
- Ausblick: Selbstanpassende Verkehrsmodelle (rekursive Modellkalibrierung)

### engl. Beschreibung/ Kurzkomentar

Traffic Management

#### Bemerkung

Gemeinsam mit dem Teil "Software-based Simulation of Traffic and Emissions" umfasst das Modul "Microscopic Traffic Simulation" 4 SWS und 6 LP.

Im Sommersemester 2021 finden die Vorlesung in hybrider Form über moodle/BigBlueButton statt. Genauere Informationen zum Ablauf entnehmen Sie bitte dem dem moodle-Kurs

#### Leistungsnachweis

Gemeinsam mit dem Teil "Software-based Simulation of Traffic and Emissions" umfasst das Modul "Verkehrsmanagement" 4 SWS und 6 LP.

In dem Modulteil "Software-based Simulation of Traffic and Emissions" ist ein semesterbegleitender Beleg anzufertigen. Die Vorlesung "Fundamentals of Microscopic Traffic Simulation" schließt mit einer schriftlichen Prüfung (60min) ab. Die Belegabgabe ist eine Prüfungsvoraussetzung. Die Modulnote setzt sich aus der Note des Beleges (50%) und der Prüfung (50%) zusammen. Es ist keine Einzelbelegung der beiden Modulteile möglich.

## 2911011 CREM/ PREM

**H. Bargstädt, A. Jung, B. Bode**

Veranst. SWS: 2

Blockveranstaltung

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, PREM (digital / BigBlueButton), 13.04.2021 - 13.04.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, PREM (digital / BigBlueButton), 27.04.2021 - 27.04.2021

Fr, Einzel, 13:30 - 16:45, PREM (digital / BigBlueButton), 21.05.2021 - 21.05.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, CREM (digital / BigBlueButton), 01.06.2021 - 01.06.2021

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, CREM (digital / BigBlueButton), 08.06.2021 - 08.06.2021

Fr, Einzel, 13:30 - 16:45, CREM (digital / BigBlueButton), 11.06.2021 - 11.06.2021

Fr, Einzel, 13:30 - 16:45, CREM (digital / BigBlueButton), 18.06.2021 - 18.06.2021

#### Beschreibung

### Qualifikationsziele

Die Studierenden erhalten einen umfassenden Einblick in die Besonderheiten des Managements von Unternehmensimmobilien (CREM) sowie der Verwaltung von Immobilien der öffentlichen Hand (PREM).

### Lehrinhalte CREM

- Organisatorische Einrichtung eines Immobilienmanagements
- Portfolio-Analyse des Bestandes, Flächen-Analyse des Bedarfs, Flächenanforderungen
- Entwicklung einer steuerlich, rechtlichen, technischen und wirtschaftlichen Strategie; Umsetzung der Strategie und Bewertung des neu erstellten Portfolios

### Lehrinhalte PREM

- Anforderungen und Besonderheiten der Verwaltung von öffentlichen Immobilien
- PREM im Kontext der Stadtentwicklung
- Analyse verschiedener Stakeholder anhand eines aktuellen praktischen Projekts
- Anwendung der Erkenntnisse aus der Analyse im Rahmen des Belegs in Form eines individuell zu erstellenden Argumentationsleitfadens als Vorbereitung auf eine Gruppendiskussion am Ende der Veranstaltung

Zur Vermittlung und Diskussion der Lehrinhalte zum Thema CREM wurde mit Herrn Jürgen Scheins ein erfahrener Gastdozent aus der immobilienwirtschaftlichen Praxis eingebunden. Für den Teil PREM konnten mit Herrn Olaf Cunitz ein ausgewiesener Experte für die Verwaltung von öffentlichen Immobilien gewonnen werden.

### Bemerkung

Aufgrund der aktuellen Corona-Situation wird die Veranstaltung digital (BigBlueButton) stattfinden. Es ist bislang nicht abzusehen, ob es darüber hinaus im späteren Semesterverlauf auch hybride Veranstaltungen (digital + Präsenz für ausgewählte Studierende) geben wird.

Nähere Informationen werden über den Moodle-Kurs der Veranstaltung bekanntgegeben.

### Anmeldung:

Zum Modul ist eine Anmeldung über den Moodle-Kurs der Veranstaltung notwendig. Der Link zum Kurs befindet sich in den Grunddaten unter *Hyperlink*.

### Leistungsnachweis

Teil CREM: Klausur, 45 min / SoSe + WiSe

Teil PREM: Beleg

Beleg und Klausur sind unabhängig voneinander zu bestehen.

Der Beleg und die Klausur gehen zu je 50 % in die Modulnote ein.

## 302011 Bauphysikalische Gebäudeplanung II (Energie)

### C. Völker

Integrierte Vorlesung

Di, wöch., 09:15 - 12:30, 06.04.2021 - 06.07.2021

Veranst. SWS:

4

**Beschreibung**

Im Rahmen der Veranstaltung werden die Grundlagen und die Anwendung verschiedener Verfahren zur bauphysikalischen Gebäudeplanung gelehrt. Während die im Wintersemester angebotene gleichnamige Veranstaltung die Akustik behandelt, liegt der Fokus dieser Veranstaltung auf der thermischen Bauphysik. Hierzu zählt die Simulation des Wärmetransports, zum Beispiel zur Berechnung von Wärmebrücken. Des Weiteren werden die Grundlagen der energetischen Gebäudesimulation vorgestellt, mit deren Hilfe der Energiebedarf von Gebäuden bestimmt und optimiert werden kann. Darauf aufbauend wird ein Ansatz zur energetischen Quartiersbetrachtung gelehrt. Neben diesen energetischen Gesichtspunkten wird auch auf das Raumklima und die thermische Behaglichkeit des Gebäudenutzers eingegangen.

**Bemerkung**

Für die Veranstaltung ist eine verbindliche Einschreibung erforderlich. Für die Einschreibung ist die Online-Anmeldefunktion des Bisonportals zu nutzen. Sollte dies nicht möglich sein, ist sich an das Sekretariat der Professur Bauphysik in der Coudraystraße 11A zu wenden.

**Voraussetzungen**

Erfolgreich abgeschlossene Veranstaltung  
 "Physik/Bauphysik" (Fak. B)  
 "Bauphysik" (B.Sc. A)  
 "NGII - Bauphysik" (alte PO B.Sc. B sowie B.Sc. U)  
 "Bauklimatik" (alte PO B.Sc. MBB)

**Leistungsnachweis**

Klausur oder mündliche Prüfung

**303004      Digitale Methoden im Management**
**C. Koch**

Veranst. SWS: 4

Integrierte Vorlesung

Do, wöch., 13:30 - 15:00, Vorlesung

Do, wöch., 15:15 - 16:45, Übungen im Pool

**901024      Vergaberecht und neue Vertragsformen (incl. Rechtsfragen PPP)**
**H. Bargstädt, M. Mellenthin Filardo, B. Bode**

Veranst. SWS: 3

Integrierte Vorlesung

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Vergaberecht" - Online (MOODLE/BBB), 16.04.2021 - 16.04.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Vergaberecht" - Online (MOODLE/BBB), 23.04.2021 - 23.04.2021  
 Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Vergaberecht" - Online (MOODLE/BBB), 07.05.2021 - 07.05.2021  
 Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Rechtsfragen PPP" - Online (MOODLE/BBB), 21.05.2021 - 21.05.2021  
 Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Rechtsfragen PPP" - Online (MOODLE/BBB), 11.06.2021 - 11.06.2021  
 Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Teil "Rechtsfragen PPP" - Online (MOODLE/BBB), 09.07.2021 - 09.07.2021

### Bemerkung

6 Blockveranstaltungen

- 3 x Vergaberecht am 16.04. + 23.04. + 07.05. (Wer diese Vorlesung schon im Bachelor gehört hat, braucht nicht zwingend daran teilzunehmen)
- 3 x Rechtsfragen PPP am 21.05. + 11.06. + 09.07.

### Voraussetzungen

Grundlagen Recht / Baurecht

### Leistungsnachweis

Hausarbeit

## 902047 Einführung in die Finanzierung und Bewertung von Immobilien

**H. Bargstädt, A. Toschka, B. Bode**

Veranst. SWS: 2

Integrierte Vorlesung

Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 20.04.2021 - 20.04.2021  
 Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 04.05.2021 - 04.05.2021  
 Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 18.05.2021 - 18.05.2021  
 Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 25.05.2021 - 25.05.2021  
 Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 15.06.2021 - 15.06.2021  
 Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 22.06.2021 - 22.06.2021  
 Di, Einzel, 09:15 - 12:30, digital / BigBlueButton, 29.06.2021 - 29.06.2021  
 Di, Einzel, 09:15 - 12:30, Reservetermin (ggf. Konsultationen nach Absprache), 06.07.2021 - 06.07.2021  
 Fr, wöch., 09:00 - 13:00, Marienstraße 13 C - Hörsaal D, Ersatz-Vorlesungen Hybrid (Präsenz + Digital), 09.07.2021 - 16.07.2021  
 Di, Einzel, 09:15 - 12:30, Reservetermin (ggf. Konsultationen nach Absprache), 13.07.2021 - 13.07.2021  
 Fr, Einzel, 09:15 - 15:00, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001, Ersatz-Vorlesungen Hybrid (Präsenz + Digital), 16.07.2021 - 16.07.2021

### Beschreibung

Einführung in die Finanzierungsmöglichkeiten privater und gewerblicher Immobilienvorhaben, Finanzierung von Bauträgermaßnahmen und Bewertung von Immobilien aus der Sicht einer Bank, Unternehmens- und Objektrating, kreditvertragliche Regelungen und Sicherheiten, wesentliche Grundbuchinhalte.

Bei der Wissensvermittlung wird ein starker Fokus auf die Einbeziehung von Praxisbeispielen gelegt. Vorgestellte Methoden werden in Übungen vertieft.

Die Vorlesung finden an 7 Terminen jeweils dienstags von 09:15 - 12:30 Uhr in digitaler Form (BigBlueButton) statt.

Die Termine werden so festgelegt, dass sie sich nicht mit den Dienstagsterminen von CREM/PREM überschneiden!

### Bemerkung

Aufgrund der aktuellen Corona-Situation wird die Veranstaltung digital (BigBlueButton) stattfinden. Es ist bislang nicht abzusehen, ob es darüber hinaus im späteren Semesterverlauf auch hybride Veranstaltungen (digital + Präsenz für ausgewählte Studierende) geben wird.

Nähere Informationen werden über den Moodle-Kurs der Veranstaltung bekanntgegeben.



**Anmeldung:**

Zum Modul ist eine Anmeldung über den Moodle-Kurs der Veranstaltung notwendig. Der Link zum Kurs befindet sich in den Grunddaten unter *Hyperlink*.

Die Teilnehmerzahl ist auf 25 begrenzt.

**Leistungsnachweis**

Projektarbeit

## 908025 Kommunales Abwasser - Verfahren und Anlagen der Abwasserentsorgung

**J. Londong, S. Beier, R. Englert, A. Aicher, S. Mehling**      Veranst. SWS:      4

Integrierte Vorlesung

Mo, wöch., 13:30 - 16:45, Coudraystraße 13 B - Seminarraum 208

**Beschreibung**

Theoretische Grundlagen der Verfahren der Abwasserbehandlung: Abwassermengen und Abwasserbeschaffenheit, Mechanische Abwasserreinigung, Grundlagen der biologischen Abwasserreinigung, Abwasserreinigungsverfahren, Bemessung von Belebtschlammanlagen, Dynamische Simulation von Belebtschlammanlagen, Bemessung von Biofilmreaktoren, Abwasserfiltration

Ausgewählte Kapitel: Kostenvergleichsrechnung, Alternative Sanitärkonzepte.

**Bemerkung**

Die Vorlesungen werden derzeit durch die Lehrenden digitalisiert (Präsentationen mit Tonspur) und über den entsprechenden moodle-Raum den angemeldeten Studierenden zum Selbststudium zur Verfügung gestellt.

Wir gehen davon aus, dass die ab 04. Mai 2020 vorerst nur online angebotene Lehre in der vielleicht zweiten Semesterhälfte wieder live von den Lehrenden präsentiert werden kann.

Zeit und Raum in der Präsenzphase, wenn Hochschule wieder geöffnet:

Montags, 13:30 - 15:00 Uhr + 15:15 - 16:45 Uhr, SR 208, Coudraystraße 13B

## 909009/01 Straßenplanung und Ingenieurbauwerke - Teil Softwaregestützter Straßenentwurf

**W. Hamel, U. Plank-Wiedenbeck, J. Uhlmann**      Veranst. SWS:      2

Integrierte Vorlesung

Di, gerade Wo, 09:15 - 12:30, Marienstraße 7 B - Projektraum 302, 20.04.2021 - 13.07.2021

Fr, wöch., 10:00 - 12:00, Marienstraße 7 B - Projektraum 302, bis 13.08.2021

**Beschreibung**

Schwerpunkt der Vorlesung ist die CAD-Visualisierung im Straßenentwurf. Hierzu wird semesterbegleitend eine aktuelle Problemstellung anhand einer Belegaufgabe softwaregestützt bearbeitet.

Qualifikationsziele: Wissenserwerb in den Grundlagen und Methoden des Innerorts- und Außerortsentwurfs. Vermögen zur kritischen Auseinandersetzung mit geplanten und bestehenden Straßenverkehrsanlagen im Hinblick auf die Belange aller Nutzergruppen, der verkehrssicheren Gestaltung und der Integration in das Umfeld. Erwerb und Einübung von Kompetenzen im softwaregestützten Straßenentwurf.

**Bemerkung**

Gemeinsam mit dem Teil "Straßenplanung" umfasst das Modul "Straßenplanung und Ingenieurbauwerke" 4 SWS und 6 LP.

Im Sommersemester 2021 findet die Übung in digitaler Form über moodle/BigBlueButton statt.

#### Leistungsnachweis

In dem Modulteil "Softwaregestützter Straßenentwurf" ist ein semesterbegleitender Beleg anzufertigen. Die Vorlesung "Straßenplanung" schließt mit einer schriftlichen Prüfung (60min) ab. Die Belegabgabe ist keine Prüfungsvoraussetzung. Die Modulnote setzt sich aus der Note des Beleges (50%) und der Prüfung (50%) zusammen. Es ist keine Einzelbelegung der beiden Modulteile möglich.

### 909009/02 Straßenplanung und Ingenieurbauwerke - Teil Straßenplanung

**U. Plank-Wiedenbeck, W. Hamel, J. Uhlmann**

Veranst. SWS: 2

Integrierte Vorlesung

Di, unger. Wo, 09:15 - 12:30, SR 305 Marienstr. 13C, 13.04.2021 - 13.07.2021

#### Beschreibung

In der Vorlesung werden Fachkompetenzen für den Straßenentwurf (mit dem Schwerpunkt Innerortsentwurf) vermittelt. Hierfür werden u.a. Kenntnisse in den nachfolgenden Bereichen erworben: Entwurf von plangleichen und planfreien Knotenpunkten, Straßenausstattung (Leit- und Schutzeinrichtungen, Beschilderung, Markierung), Aspekt der Eingliederung der Straße in die Landschaft/ das Umfeld, Umweltaspekte in der Straßenplanung, Lärmschutz an Straßen, Belange der unterschiedlichen Verkehrsteilnehmer/ Nutzergruppen, Sicherheitsaspekte, Planungsablauf, Straßenbetrieb, CAD / Visualisierung im Straßenentwurf.

Qualifikationsziele: Wissenserwerb in den Grundlagen und Methoden des Innerorts- und Außerortsentwurfs. Vermögen zur kritischen Auseinandersetzung mit geplanten und bestehenden Straßenverkehrsanlagen im Hinblick auf die Belange aller Nutzergruppen, der verkehrssicheren Gestaltung und der Integration in das Umfeld. Erwerb und Einübung von Kompetenzen im softwaregestützten Straßenentwurf.

#### engl. Beschreibung/ Kurzkomentar

Road Design

#### Bemerkung

Gemeinsam mit dem Teil "Straßenplanung" umfasst das Modul "Straßenplanung und Ingenieurbauwerke" 4 SWS und 6 LP.

Die Veranstaltung findet im Raum 305, Marienstr. 13C statt!

Im Sommersemester 2021 findet die Veranstaltung als Hybridveranstaltung statt. Genaue Informationen zum Ablauf entnehmen Sie bitte dem moodle-Kurs

#### Leistungsnachweis

In dem Modulteil "Softwaregestützter Straßenentwurf" ist ein semesterbegleitender Beleg anzufertigen. Die Vorlesung "Straßenplanung" schließt mit einer schriftlichen Prüfung (60min) ab. Die Belegabgabe ist keine Prüfungsvoraussetzung. Die Modulnote setzt sich aus der Note des Beleges (50%) und der Prüfung (50%) zusammen. Es ist keine Einzelbelegung der beiden Modulteile möglich.

### 909014 Verkehrssicherheit 2

**U. Plank-Wiedenbeck, J. Uhlmann, J. Vogel**

Veranst. SWS: 2

Integrierte Vorlesung

Fr, Einzel, 09:20 - 16:20, in Dresden (TU), 23.04.2021 - 23.04.2021

Fr, Einzel, 09:20 - 16:20, in Weimar, 21.05.2021 - 21.05.2021

Fr, Einzel, 09:20 - 16:20, in Dresden (Polizei), 18.06.2021 - 18.06.2021

**Beschreibung**

Das Modul beschäftigt sich mit der Verkehrssicherheit von Radfahrern und Fußgängern, sicheren Landstraßen und Autobahnen, dem Sicherheitsaudit von Straßen und der Sicherheitsanalyse von Straßennetzen, der Sicherheitsarbeit der Polizei sowie Sicherheitsdefiziten von Straßenentwürfen.

Folgende Blockveranstaltungen sind geplant:

1. Blockveranstaltung: 23.04.2021

2. Blockveranstaltung: 21.05.2021

3. Blockveranstaltung: 18.06.2021

Jeweils von 9:20 Uhr bis 16:20

**engl. Beschreibung/ Kurzkomentar**

Traffic safety II

**Bemerkung**

Es handelt sich um Blockveranstaltungen in Kooperation mit der TU Dresden. Der erste Teil der Lehrveranstaltung fand im Wintersemester statt.

Die Vorlesungen finden in digitaler Form statt.

**Voraussetzungen**

Es sollte vorher der Teil Verkehrssicherheit 1 gehört wurden sein.

**Leistungsnachweis**

Semesterbegleitende Übungen und 60 Minuten schriftliche Prüfung.

Die Übungen sind Prüfungsvoraussetzung.

**912004 Infrastrukturmanagement und -finanzierung (IMF)****T. Beckers, T. Becker, M. Westphal, B. Bode**

Veranst. SWS: 4

Integrierte Vorlesung

Do, wöch., 09:15 - 12:30, 08.04.2021 - 15.07.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 12:30, Gastvortrag Digitaler Seminarraum (BigBlueButton), 21.05.2021 - 21.05.2021

Fr, Einzel, 09:15 - 13:00, Gastvortrag Digitaler Seminarraum (BigBlueButton), 04.06.2021 - 04.06.2021

Fr, Einzel, 13:30 - 16:45, Treffen auf Beethovenplatz oder im IIm-Park (Teilnahme freiwillig), 25.06.2021 - 25.06.2021

**Beschreibung****Qualifikationsziele**

Die Studierenden verfestigen im Kontext der vermittelten Lehrinhalte ihre Kenntnisse dadrin, institutionelle Handlungsalternativen hinsichtlich des Infrastrukturmanagements und der Infrastrukturfinanzierung unter Rückgriff auf Erkenntnisse der Neuen Institutionenökonomik (NIÖ) entwickeln und analysieren sowie bewerten zu können. Eine Vielzahl der vermittelten Kenntnisse sind im Übrigen nicht nur aus Sicht der öffentlichen Hand (und in deren Auftrag tätige (Beratungs-)Unternehmen) sondern analog auch aus der Perspektive der privaten (Infrastruktur- und Immobilien-) Anlageneigentümer, Bauherren und Projektentwickler von Relevanz. Für (potentielle) Auftragnehmer der öffentlichen Hand sind die vermittelten Kenntnisse ebenfalls – nicht zuletzt bei deren (unternehmerischer) Strategiebildung – von Bedeutung.

**Lehrinhalte**

- Kurze Wiederholung der wesentlichen Lehrinhalte aus dem Modul „Öffentliches Beschaffungs- und Infrastrukturanlagenmanagement“ (ÖBI)
- Kostenschätzungen, Risikobewertungen und (einzelwirtschaftliche) Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen
- Finanzierung aus Sicht der öffentlichen Hand und der Unternehmen (inkl. Unternehmens- vs. Projektfinanzierung) im Kontext der Zuordnung von Bereitstellungsentscheidungen und auf (Kosten-)Effizienz ausgerichteter Organisations- / Vertragsmodelle zu deren Umsetzung
- Institutionelle Optionen für die Ausgestaltung des Anlagenmanagements und dabei jeweils vorliegende Herausforderungen (jenseits der in dem Modul ÖBI bereits betrachteten Optionen): ..., Betriebsführungsmodelle, Konzessionen, unterschiedliche Regulierungsverfahren in regulierten Infrastruktursektoren und weitere
- Ausgewählte Grundlagen der Auktions- und Verhandlungstheorie, Ausgestaltungsoptionen für Vergabeverfahren
- Infrastrukturbereitstellung und -finanzierung im Mehrebenensystem, Interkommunale Kooperationsmodelle
- Strategiebildung (Organisation, Personal, Wissensmanagement) auf Seiten der öffentlichen Hand im Mehrebenensystem
- Exkurs: Anwendung der erlernten ökonomischen Erkenntnisse auf andere Wirtschaftsbereiche mit hoher Asset-Intensität und umfangreichen politischen Zieldefinitionen
- Bereitstellung und Finanzierung im Bereich der Suprastruktur (Liniennetze und Rollmaterial, Kraftwerke etc.) in monopolistischen und wettbewerblichen Kontexten

Die Vermittlung der Lehrinhalte erfolgt mit Bezug zu Fallbeispielen. Es werden Fallstudien durchgeführt und aktuellen Praxisbeispiele (Projekte im Infrastrukturbereich) analysiert.

#### **Bemerkung**

Zu dem Modul ist eine Anmeldung bei der Professur Infrastrukturwirtschaft und -management (IWM) erforderlich.

Die Platzvergabe erfolgt grundsätzlich nach Reihenfolge des Eingangs der Anmeldungen, eine frühzeitige Anmeldung wird daher empfohlen.

Die Anmeldung kann per Email an Prof. Dr. Thorsten Beckers (thorsten.beckers@uni-weimar.de) durchgeführt werden; bitte Vorname, Name, Matr.-Nr., Studiengang sowie Fachsemester übersenden. Alternativ bzw. zusätzlich kann die Anmeldung über den Moodle-Kurs der Veranstaltung erfolgen.

**Die Anmeldung ist unbedingt bis zum Dienstag, 06.04.2021, um 23.59 Uhr durchzuführen.**

#### **Voraussetzungen**

Verpflichtende Voraussetzungen für die Teilnahme: Öffentliches Beschaffungs- und Infrastrukturanlagenmanagement (ÖBI)

Empfohlene Voraussetzungen für die Teilnahme: Einführung in die Infrastrukturwirtschaft (ISW)

#### **Leistungsnachweis**

60% der Gesamtnote: 1 Klausur, 120 min / SoSe + WiSe

40% der Gesamtnote: Belegarbeit

### **B01-95100: Klima, Gesellschaft, Energie**

#### **M. Jentsch**

Integrierte Vorlesung

Do, wöch., 13:30 - 15:00, Coudraystraße 13 B - Seminarraum 208

Do, wöch., 15:15 - 16:45, Coudraystraße 13 B - Seminarraum 208

Veranst. SWS: 4

#### **Beschreibung**

Ziel des Moduls ist es, die Zusammenhänge zwischen Gesellschaftsstrukturen, den klimatischen Rahmenbedingungen und den verfügbaren Ressourcen sowie ihrer Nutzung zu vermitteln. Eine besondere Bedeutung kommt hierbei den Wechselwirkungen zwischen Gesellschaft, Siedlungsstrukturen, Energiebedarf und -verbrauch zu, sowohl aus historischer als auch aus heutiger Perspektive. Schwerpunkte der Vorlesungsreihe sind:

das globale Klima und Klimaveränderungen sowie ihre Auswirkungen auf menschliche Aktivitäten; die Entwicklung von Gesellschaften und deren Siedlungsstrukturen in Abhängigkeit der klimatischen und topographischen Bedingungen, Ressourcenverfügbarkeit (Nahrungsmittel, Wasser, Baumaterial, Energieträger), technischen Fähigkeiten und gesellschaftlichen Rahmenbedingungen; Entstehung, Entwicklung und Zusammenbruch von Gesellschaften und ihrer Siedlungsstrukturen; Energieumsätze verschiedener Gesellschaftsformen, Energiebedarfsanalysen; Nachhaltigkeitsbegriff, nachhaltige Planung (historisch & heute), Bevölkerungsentwicklung und ökologischer Fußabdruck; Nutzung erneuerbarer Energien / Planung erneuerbarer Energiesysteme im Zusammenhang mit den verfügbaren Ressourcen; Klimawissenschaft, Klimamodellierung und Klimaprojektionen für die Zukunft, Auswirkungen des Klimawandels, Linderung und Adaption. Die in den Vorlesungen vermittelten Inhalte werden in einem Planungsprojekt zu einer imaginären Insel unter gegebenen klimatischen und topographischen Bedingungen vertieft.

### Bemerkung

Das Modul kann nur von eingeschriebenen Studierenden des Masterstudiums belegt werden. Die Lehrveranstaltung ist auf 20 Teilnehmer begrenzt.

## Prüfungen

### 302007 Prüfung: Bauphysikalische Gebäudeplanung I

#### C. Völker

Prüfung

Fr, Einzel, mündlich --> Bitte Informationen des Lehrstuhles beachten, 30.07.2021 - 30.07.2021

### 303004 Prüfung: Digitale Methoden im Management

#### C. Koch

Prüfung

Mi, Einzel, 28.07.2021 - 28.07.2021

#### Beschreibung

Haus-/Belegarbeit

--> Bitte Informationen des Lehrstuhles beachten

### 451001 Prüfung: Mathematics for risk management

#### T. Lahmer

Prüfung

Di, Einzel, 09:00 - 10:30, im Hörsaal 3, Coudraystraße 13 B parallel mit NHRE-Prüfung "301012: Applied mathematics and stochastics for risk assessment", 03.08.2021 - 03.08.2021

### 901002 Prüfung: Umweltrecht

#### H. Bargstädt

Prüfung

Di, Einzel, 15:00 - 16:00, Sporthalle - Innensporthalle, 10.08.2021 - 10.08.2021

**901006 Prüfung: Juristisches Vertragsmanagement****H. Bargstädt**

Prüfung

Di, Einzel, 16:00 - 17:00, Sporthalle - Falkenburg, 27.07.2021 - 27.07.2021

**901007 Prüfung: Risiko- und Chancenmanagement****H. Bargstädt, M. Mellenthin Filardo, B. Bode**

Prüfung

Fr, Einzel, 09:00 - 10:00, Sporthalle - Innensporthalle, 13.08.2021 - 13.08.2021

**901020 Prüfung: Bauplanungs-/Bauordnungsrecht****A. Friege, H. Bargstädt, M. Pieper, B. Bode**

Prüfung

Di, Einzel, 27.07.2021 - 27.07.2021

**Bemerkung**

--&gt; Bitte Informationen des Lehrstuhles beachten!

**901023 Prüfung: Bauprozesssteuerung****H. Bargstädt, S. Seiß, B. Bode**

Prüfung

Mo, Einzel, 13:00 - 14:00, Steubenstraße 6, Haus F - Hörsaal K20, 26.07.2021 - 26.07.2021

**901027 Prüfung: Bauleitung im Bestand****H. Bargstädt, M. Mellenthin Filardo, B. Bode**

Prüfung

Mo, Einzel, 08:00 - 12:00, Mündliche Prüfung --&gt; Informationen des Lehrstuhles beachten, 26.07.2021 - 26.07.2021

**901028 Prüfung: Arbeitssicherheit****R. Steinmetzger, S. Seiß, B. Bode**

Prüfung

Mo, Einzel, 13:00 - 14:00, im Audimax - parallel mit Prüfung "901023: Bauprozesssteuerung", 26.07.2021 - 26.07.2021

**902043 - Prüfung: Anlagenmanagement (Modul Nachhaltigkeitsanalyse und Anlagenmanagement)  
Teil 2****T. Beckers**

Prüfung

Mi, Einzel, 15:00 - 16:00, im Hörsaal C, M13C gemeinsam mit Prüfung "902054: Öffentliches Beschaffungs- und Infrastrukturanlagenmanagement (ÖBI)", 11.08.2021 - 11.08.2021

**902054 Prüfung: Öffentliches Beschaffungs- und Infrastrukturanlagenmanagement (ÖBI)**

**T. Beckers**

Prüfung

Mi, Einzel, 15:00 - 17:00, Marienstraße 13 C - Hörsaal C, 11.08.2021 - 11.08.2021

**903021 Prüfung: Infrastrukturmanagement**

**U. Arnold, T. Schmitz**

Prüfung

Mo, Einzel, 10:00 - 12:00, Coudraystraße 13 B - Seminarraum 208, 02.08.2021 - 02.08.2021

**906022 Prüfung: Experimentelle Geotechnik/ Gründungsschäden und Sanierung**

**D. Rütz**

Prüfung

Mo, Einzel, 09:00 - 12:00, Coudraystraße 11 C - Seminarraum (geologische Sammlung) 202, 09.08.2021 - 09.08.2021

**908025 Prüfung: Kommunales Abwasser**

**R. Englert, J. Londong**

Prüfung

Do, Einzel, 13:00 - 15:30, Coudraystraße 13 B - Seminarraum 208, 29.07.2021 - 29.07.2021

**909002 Prüfung: Raumordnung und Planfeststellung**

**A. Schriewer**

Prüfung

Di, Einzel, 11:15 - 12:15, Die Prüfung findet im Raum 305, Marienstraße 13C statt., 27.07.2021 - 27.07.2021

**909009 Prüfung: Straßenplanung/ Ingenieurbauwerke**

**U. Plank-Wiedenbeck**

Prüfung

Mi, Einzel, 13:30 - 14:30, Steubenstraße 6, Haus F - Hörsaal K20, 04.08.2021 - 04.08.2021

**909014 Prüfung: Verkehrssicherheit II**

**U. Plank-Wiedenbeck, J. Vogel**

Prüfung

Mo, Einzel, 13:30 - 14:30, Die Prüfung findet im Raum 305, Marienstraße 13C statt., 09.08.2021 - 09.08.2021

**909016 Prüfung: Mobilität und Verkehrsmanagement**

**U. Plank-Wiedenbeck**

Prüfung

Mi, Einzel, 11:30 - 12:30, Die Prüfung findet im Raum 305, Marienstraße 13C statt., 28.07.2021 - 28.07.2021

**909017 Prüfung: Verkehrssicherheit I**

**U. Plank-Wiedenbeck**

Prüfung

Fr, Einzel, 10:00 - 11:00, Die Prüfung findet im Raum 305, Marienstraße 13C statt., 13.08.2021 - 13.08.2021

**909025 Prüfung: Methoden der Verkehrsplanung**

**U. Plank-Wiedenbeck**

Prüfung

Mi, Einzel, 10:15 - 11:15, Die Prüfung findet im Raum 305, Marienstraße 13C statt., 28.07.2021 - 28.07.2021

**909026 Prüfung: Verkehrsmanagement**

**U. Plank-Wiedenbeck**

Prüfung

Do, Einzel, 13:00 - 14:00, Die Prüfung findet im Raum 305, Marienstraße 13C statt., 12.08.2021 - 12.08.2021

**909035 Prüfung: Microscopic traffic simulation**

**U. Plank-Wiedenbeck**

Prüfung

Do, Einzel, 13:00 - 14:00, Marienstraße 13 C - Hörsaal C, 12.08.2021 - 12.08.2021

**911010 Prüfung: Asset management**

**H. Bargstädt**

Prüfung

Fr, Einzel, mündliche Prüfung online/BBB --> Bitte Informationen des Lehrstuhles beachten!, 06.08.2021 - 06.08.2021

**911011 Prüfung: CREM/PREM**

**H. Bargstädt**

Prüfung



Mo, Einzel, 09:00 - 10:00, Marienstraße 13 C - Hörsaal A, 02.08.2021 - 02.08.2021

**911016 Prüfung: Immobilienökonomik und -management**

**R. Sotelo**

Prüfung

Mi, Einzel, 09:00 - 10:00, Marienstraße 13 C - Hörsaal D, 04.08.2021 - 04.08.2021

**912004 Prüfung: Infrastrukturmanagement und -finanzierung (IMF)**

**T. Beckers**

Prüfung

Do, Einzel, 13:00 - 15:00, im Audimax parallel mit Prüfung "912006: Institutionenökonomik (IÖK)", 05.08.2021 - 05.08.2021

**951002 Prüfung: Klima, Gesellschaft, Energie**

**M. Jentsch**

Prüfung

Di, Einzel, 13:00 - 14:00, Coudraystraße 9 A - Hörsaal 6, 10.08.2021 - 10.08.2021