

## **Vorlesungsverzeichnis**

M.Sc. Management für Bau, Immobilien und Infrastruktur (ab Matrikel 2013)

Winter 2013/14

Stand 08.10.2014

<b>M.Sc. Management für Bau, Immobilien und Infrastruktur (ab Matrikel 2013)</b> .....	<b>3</b>
<b>Project Finance / Controlling of Project Companies</b> .....	<b>3</b>
<b>Economic Feasibility Study / Financial Modelling</b> .....	<b>4</b>
<b>Public Procurement</b> .....	<b>5</b>
<b>Demographie, Städtebau und Stadtumbau</b> .....	<b>6</b>
<b>Mathematics for Risk Management</b> .....	<b>6</b>
<b>Systemtechnik und Simulation</b> .....	<b>7</b>
<b>Nachhaltigkeitsanalyse</b> .....	<b>7</b>
<b>Anlagenmanagement</b> .....	<b>8</b>
<b>Wahlpflichtmodule</b> .....	<b>8</b>
<b>Projekte</b> .....	<b>14</b>

**M.Sc. Management für Bau, Immobilien und Infrastruktur (ab Matrikel 2013)****Anleitung zu wissenschaftlichem Arbeiten****K. Smarsly, E. Tauscher**

Seminar

**Bemerkung**

Termin nach Vereinbarung.

**Kommentar**

Diese Lehrveranstaltung führt in die wichtigsten Konzepte und Methoden des wissenschaftlichen Arbeitens ein. Die Veranstaltung richtet sich an Studierende, die Studien-, Bachelor-, Masterarbeiten sowie Dissertationen im Bereich „Informatik im Bauwesen“ verfassen. Im persönlichen Gespräch mit dem Lehrenden und im gegenseitigen, aktiven Dialog wird den Studierenden schrittweise der Gesamtprozess der Praxis des wissenschaftlichen Denkens nahegebracht und die Studierenden werden bei der Planung, Durchführung und Auswertung Ihrer Arbeiten beraten. Die Studierenden werden zudem in eine selbständige, forschende Tätigkeit eingeführt, wobei auch „handwerkliche“ Fähigkeiten, wie Präsentationstechniken und das Verfassen wissenschaftlicher Texte vermittelt werden. Projektbesprechungen in Kleingruppen, Präsentationen und die kritische Diskussion wissenschaftlicher Publikationen sind weitere zentrale Inhalte dieser Veranstaltung.

**Voraussetzungen**

Verfassen einer wissenschaftlichen Arbeit im Bereich „Informatik im Bauwesen“.

**Leistungsnachweis**

Präsentation, laufende Beurteilung, mündliche Prüfung

**Informationsveranstaltung Management [Bau Immobilien Infrastruktur]****H. Alfen, B. Bode**

Informationsveranstaltung

Di, Einzel, 17:00 - 18:30, Marienstraße 13 C - Hörsaal A, 14.01.2014 - 14.01.2014

Di, Einzel, 17:00 - 18:30, Marienstraße 13 C - Hörsaal A, 21.01.2014 - 21.01.2014

**Informationsveranstaltung M.Sc. Management [Bau Immobilien Infrastruktur]****H. Alfen, B. Bode**

Informationsveranstaltung

Mo, Einzel, 13:00 - 14:00, Findet im Hörsaal A statt!, 07.10.2013 - 07.10.2013

**Project Finance / Controlling of Project Companies****2902017 Projektfinanzierung**

**H. Alfen, B. Wüdsch**

Veranst. SWS: 2

Vorlesung

Do, wöch., 09:15 - 10:45, Marienstraße 13 C - Hörsaal B

**Kommentar**

Betriebswirtschaftliche Finanzierungslehre, Anbieter von Finanzierungen/ Finanzierungsquellen, Finanzierung von Projekten vs. Projektfinanzierung, Vertrags- und Finanzierungsmodelle, Risikomanagement, Financial Engineering/ Finanzierungsinstrumente, Finanzierungsvertrag und Term Sheets.

**Leistungsnachweis**

Masterstudenten Management [Bau Immobilien Infrastruktur]: Schriftliche Abschlussklausur als Teil der Modulprüfung Finanzierung

Masterstudenten Medienmanagement: Schriftliche Klausur, Belegarbeit (unbenotet) und regelmäßige Teilnahme. Es kann auch nur ein Teilnahmenachweis erworben werden.

**Modulprüfung "Projektfinanzierung + Projekt-/Beteiligungscontrolling"**

**H. Alfen, B. Wüdsch, A. Riemann**

Prüfung

Mi, Einzel, 13:00 - 15:00, Steubenstraße 6, Haus F - Hörsaal K20, 26.02.2014 - 26.02.2014

**Projektcontrolling/ Beteiligungscontrolling**

**K. Böde, A. Riemann**

Veranst. SWS: 1

Seminar

Fr, Einzel, 13:30 - 18:30, Marienstraße 13 C - Hörsaal D, 24.01.2014 - 24.01.2014

Sa, Einzel, 09:00 - 15:00, Marienstraße 13 C - Hörsaal C, 25.01.2014 - 25.01.2014

**Kommentar**

Vorstellung des PPP-Geschäfts, Projektcontrolling einer Managementholding mit Konzessionsprojekten, Projektcontrolling für Betreibermodell basierte Infrastrukturprojekte, Fallbeispiel: Übertragung des Controllingkonzeptes auf den #Herrentunnel Lübeck# mit besonderem Fokus auf die Instrumente des Controlling.

**Leistungsnachweis**

Schriftliche Abschlussklausur als Teil der Modulprüfung Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen

**Economic Feasibility Study / Financial Modelling**

**2902020 Financial Modelling**

**A. Bendiek, D. Daube**

Veranst. SWS: 1

Seminar

Fr, Einzel, 13:30 - 18:30, Marienstraße 13 C - Hörsaal D, 17.01.2014 - 17.01.2014

Sa, Einzel, 09:00 - 15:00, Marienstraße 13 C - Hörsaal D, 18.01.2014 - 18.01.2014

**Kommentar**

Einsatzgebiete von CF-Modellen; Methoden (IIR, DCF, stat. Verfahren...); Kennzahlen und deren Bedeutung (ROE, DSCR, ...); Akzeptanz der verschiedenen Methoden; Fallstudie (eigenständige Entwicklung eines Cash Flow Modells und Bearbeitung von Fragestellungen, die unter Einsatz des Modelles beantwortet werden sollen).

**Voraussetzungen**

Gute Excel-Kenntnisse

### Leistungsnachweis

Schriftliche Abschlussklausur als Teil der Modulprüfung Finanzierung

## Modulprüfung "Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen/Financial Modelling"

### H. Alfen, A. Zhyzhyl

Prüfung

Mi, wöch., 09:00 - 11:00, Marienstraße 13 C - Hörsaal B, 19.02.2014 - 19.02.2014

Mi, wöch., 09:00 - 11:00, Marienstraße 13 C - Hörsaal D, 19.02.2014 - 19.02.2014

## Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen

### H. Alfen, A. Zhyzhyl

Veranst. SWS: 1.5

Vorlesung

Do, wöch., 13:30 - 15:00, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001, 10 Termine nach Ansage!

### Kommentar

Der Begriff Wirtschaftlichkeit, Gegenstand von WU (Zweck/ Ziele, Anliegen), Anwendung von WU (allgemein), Prinzipieller Ablauf WU, Methoden der WU, Unterscheidung monetär/ nichtmonetär, Investitionsrechenverfahren, Nutzen-Kosten-Untersuchungen (u.a. Nutzwertanalyse, Kosten-Nutzen-Analyse, Kosten-Wirksamkeitsanalyse), Beispiele für Wirtschaftlichkeitsuntersuchung in der Planungsphase, Beispiele für Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen als Erfolgskontrolle, Wirtschaftlichkeitsbetrachtung in der Verkehrsplanung.

### Voraussetzungen

keine

### Leistungsnachweis

Die Prüfungsleistung für „Wirtschaftlichkeitsuntersuchung“ setzt sich zusammen aus einer Belegarbeit zu 40% und einer 60 minütigen Klausur zu 60%. Die Note der Prüfungsleistung „Wirtschaftlichkeitsuntersuchung“ geht zu 40% in die Modulnote „Grundlagen Wirtschaftlichkeitsanalyse“ ein.

Das Modul ist insgesamt nur bestanden, wenn auch „Projektcontrolling/ Beteiligungscontrolling“ erfolgreich bestanden wurde.

## Public Procurement

### 2902021 Öffentliches Beschaffungsmanagement (Public Private Partnerships)

### H. Alfen, M. Oeser

Veranst. SWS: 2

Vorlesung

Do, wöch., 15:15 - 16:45, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001

### Kommentar

Privatisierung und Privatisierungsmodelle, Marktwirtschaftliche, rechtliche und organisatorische Rahmenbedingungen und Voraussetzungen bei der öffentlichen Hand und in der Bauwirtschaft, Lebenszyklus und Wertschöpfungskette von Infrastruktur, Besonderheiten bei Ausschreibung, Angebotserstellung, Vergabe und Projektentwicklung, konsortiale Zusammenarbeit und Aufgaben einer Projektgesellschaft, Instrumente zur Strukturierung von Projekten, projekttypenspezifische Aspekte, Projektbeispiele.

### Leistungsnachweis

Die Prüfungsleistung für „Public Private Partnerships“ setzt sich zusammen aus einer Belegarbeit zu 40% und einer 60 minütigen Klausur zu 60%. Die Abgabe des Beleges ist Voraussetzung für die Teilnahme an der Klausur. Die Note der Prüfungsleistung „Public Private Partnerships“ geht zu 60% in die Modulnote „Grundlagen Wirtschaftlichkeitsanalyse“ ein.

Das Modul ist insgesamt nur bestanden, wenn auch „Projektcontrolling/ Beteiligungscontrolling“ erfolgreich bestanden wurde.

### Modulprüfung "Öffentliches Beschaffungsmanagement"

**H. Alfen, M. Oeser**

Prüfung

Mi, Einzel, 13:00 - 14:00, Marienstraße 13 C - Hörsaal A, 12.02.2014 - 12.02.2014

Mi, Einzel, 13:00 - 14:00, Marienstraße 13 C - Hörsaal B, 12.02.2014 - 12.02.2014

### Demographie, Städtebau und Stadtumbau

#### 1621111 Determinanten der räumlichen Entwicklung. Eine problemorientierte Einführung

**M. Welch Guerra**

Veranst. SWS: 2

Vorlesung

Mo, wöch., 17:00 - 18:30, Marienstraße 13 C - Hörsaal A, 14.10.2013 - 31.01.2014

#### Bemerkung

Montag, 17.00 - 18.30 Uhr, Hörsaal A

Start 14.10.2013 - Bitte aktuelle Aushänge beachten.

Prüfung: 10.2.2014

Einschreibung ab 7.10.2013 Belvederer Allee 5, 1. OG

#### Kommentar

Bitte den Aushängen entnehmen!

### Mathematics for Risk Management

#### 2451001 Mathematics for risk management

**T. Lahmer**

Vorlesung

Mo, wöch., 13:30 - 15:00, Coudraystraße 9 A - Hörsaal 6, bis 25.11.2013

Di, wöch., 15:15 - 16:45, Coudraystraße 13 A - Hörsaal 2, bis 26.11.2013

#### Kommentar

Introduction to probability theory: Random events, discrete and continuous random variables; Descriptive statistics: parameters of one- and twodimensional samples, graphical representation of samples; Exploratory statistics: statistical tests and parameter estimation; Reliability theory: extreme value distributions; stochastic modeling with software tools like Matlab, Octave, Excel or R.

Characteristics and classification of random functions, which are necessary for risk analysis; catastrophic events and risk problems; hazard / risk / safety / reliability / damage / cost and fuzzy models; life time consideration; analysis by logic trees and charts (fault trees, event trees, cause/consequence charts, decision trees); risk assessment and risk acceptance.

#### Leistungsnachweis

Written exam

### Modulprüfung "Mathematics for risk management"

#### T. Lahmer

Prüfung

Fr, wöch., 09:00 - 10:30, 14.02.2014 - 14.02.2014

## Systemtechnik und Simulation

### 2901010 Systemtechnik und Simulation

#### R. Steinmetzger

Veranst. SWS: 2

Integrierte Vorlesung

Mo, wöch., 11:00 - 12:30, Coudraystraße 13 A - Hörsaal 2

#### Bemerkung

Bildet für den Studiengang Bauingenieurwesen zusammen mit "Produktionstechnik/Logistik" ein Modul.

#### Kommentar

Nach einer Einführung in die Produktions- und Systemtechnik werden die Grundlagen der Modellierung technologischer Prozesse gelegt und anhand von Beispielen und Modellierungstools vertieft:

- Produktion, Technologie und technologische Prozesse
- Systemwissenschaft
- Grundlagen der Modellierung technologischer Prozesse
- Grundlagen der Simulation von Bauabläufen
- Anwendung der Simulation im Baubetrieb
- Simulation und Optimierung
- Simulation in der Baumaschinentechnik

#### Leistungsnachweis

Klausur oder mündliche Prüfung

Zulassungsvoraussetzung: anerkannter Beleg

### Modulprüfung "Produktions- und Systemtechnik"

#### R. Steinmetzger

Prüfung

Mo, Einzel, 09:00 - 11:15, Marienstraße 13 C - Hörsaal A, 17.02.2014 - 17.02.2014

Mo, Einzel, 09:00 - 11:15, Marienstraße 13 C - Hörsaal C, 17.02.2014 - 17.02.2014

## Nachhaltigkeitsanalyse

**2902022 Nachhaltigkeitsanalyse und -management****D. Daube**

Veranst. SWS: 2

Integrierte Vorlesung

Mo, wöch., 15:15 - 16:45, Marienstraße 13 C - Hörsaal C, ab 21.10.2013

**Modulprüfung "Nachhaltigkeitsanalyse und -management"****H. Alfen, D. Daube**

Prüfung

Fr, Einzel, 13:00 - 14:00, Marienstraße 13 C - Hörsaal A, 21.02.2014 - 21.02.2014

**Anlagenmanagement****2902023 Anlagenmanagement****H. Alfen, M. Oeser**

Veranst. SWS: 2

Integrierte Vorlesung

Do, Einzel, 11:00 - 12:30, Marienstraße 13 C - Hörsaal A, 21.11.2013 - 21.11.2013

Do, wöch., 11:00 - 12:30, Marienstraße 13 C - Hörsaal B

Do, wöch., 17:00 - 18:30, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001, nur bei Bedarf und Vorankündigung

**Leistungsnachweis**

Schriftliches Testat und Hausarbeit

**Wahlpflichtmodule****1520020 Denkmalpflege und Heritage Management****H. Meier, M. Escherich, T. Kiepke, K. Vogel**

Veranst. SWS: 2

Vorlesung

Di, wöch., 17:00 - 18:30, Steubenstraße 6, Haus F - Hörsaal K20, 22.10.2013 - 31.01.2014

**Kommentar**

Die Vorlesung vermittelt eine architekturenspezifische Einführung in die Aufgaben, Geschichte, Theorie und Methoden der Denkmalpflege. Ein Schwerpunkt bilden aktuelle Fragen, Debatten und Ansätze, wobei auch internationale Aspekte Beachtung finden. Diskutiert werden u.a. folgende Themen: Gegenstand, Aufgaben und Institutionen der Denkmalpflege; Denkmalpflege als Spezifikum der Moderne; Denkmalbegriffe; Denkmalwerte; der Architekt/ die Architektin am Denkmal; denkmalpflegerische Praxis von der Befundanalyse und -dokumentation über Konservierung und Reparatur bis zu Umnutzung und Ergänzungsbauten; städtebauliche Denkmalpflege; inter- und transnationale sowie interkulturelle Aspekte der Denkmalpflege.

**Leistungsnachweis**

schriftliche Prüfung

**2900804 Kommunales Abwasser - Verfahren und Anlagen der Abwasserentsorgung**



**J. Londong, R. Englert, S. Klein, M. Hartmann**

Veranst. SWS: 4

Integrierte Vorlesung

Mo, wöch., 13:30 - 16:45, Coudraystraße 7 - Seminarraum 505

**Kommentar**

Theoretische Grundlagen der Verfahren der Abwasserentsorgung Kanalisation: Abflußberechnung, Regenwasserrückhaltung, Regenwasserentlastung, Kanalbewirtschaftung, Betrieb, Unterhalt und Sanierung der Kanalisation, Regenwasserbehandlung Abwasserbehandlung: Abwassermengen und Abwasserbeschaffenheit, Mechanische Abwasserreinigung, Grundlagen der biologischen Abwasserreinigung, Abwasserreinigungsverfahren, Bemessung von Belebtschlammanlagen, Dynamische Simulation von Belebtschlammanlagen, Bemessung von Biofilmreaktoren, Abwasserfiltration, Abwasserdesinfektion, Einsatz von Mess-, Steuer- und Regeltechnik in Kläranlagen Klärschlammbehandlung: Klärschlammengen und -zusammensetzung, Verfahrensketten der Behandlung und Entsorgung, Schlammindickung, Schlammstabilisierung, Schlammwässerung, Thermische Schlammbehandlung, Gasverwertung, Energiekonzepte Ausgewählte Kapitel: Kostenvergleichsrechnung, Energetische und ökologische Aspekte, Alternative Sanitärkonzepte.

**Leistungsnachweis**

Klausur oder mündliche Prüfung

**2901011 Produktionstechnik/Logistik****H. Bargstädt, R. Steinmetzger**

Veranst. SWS: 3

Integrierte Vorlesung

Mo, wöch., 07:30 - 09:00, Coudraystraße 13 A - Hörsaal 2, 7 Termine nach Ansage

Mo, wöch., 09:15 - 10:45, Coudraystraße 13 A - Hörsaal 2

**Bemerkung**

Bildet für den Studiengang Bauingenieurwesen zusammen mit "Systemtechnik und Simulation" ein Modul.

**Kommentar**

Vertiefend zum Bachelorstudium werden moderne Aspekte der Baumechanisierung sowie methodische Grundlagen der Planung und Steuerung des maschinen- und geräteintensiven Bauens vermittelt:

Grundlagen der Baumaschinentechnik, deskriptive Baumechanisierung, Theorie der Baumaschinen, Leistungsbestimmung, Auswahl und Kombination von Maschinen, Einsatzplanung und -steuerung, Instandhaltung, technologische Bewertung, Effizienz von Mechanisierungslösungen, Baumaschinenmarkt, Automatisierung und Robotisierung, Baumaschineneinsatz unter schwierigen Bedingungen.

Probleme der Baustellenlogistik werden praxisnah reflektiert:

Einführung in das Thema, Begriffe, Grundlagen, Materialflusstechnik, Logistikpraxis, Problemlösungsansätze in der Logistik, Instrumentarien, Baulogistik.

**Voraussetzungen**

Modul Baubetrieb

**Leistungsnachweis**

Klausur oder mündliche Prüfung

**2902026 CREM/ PREM****J. Scheins, A. Schwanck**

Veranst. SWS: 2

Blockveranstaltung

Di, Einzel, 11:00 - 20:30, Marienstraße 7 B - Beratungs- und Unterrichtsraum 303, 14.01.2014 - 14.01.2014  
 Mi, Einzel, 08:00 - 18:30, Marienstraße 7 B - Beratungs- und Unterrichtsraum 303, 15.01.2014 - 15.01.2014

**Bemerkung**

Die Einschreibung findet zu Beginn des Semsters statt. Für die Lehrveranstaltung besteht Einschreibungspflicht. Die Teilnehmerzahl ist auf 35 Studierende begrenzt. In der Zeit vom 07.10. bis 15.10.2013, 15.00 Uhr (Deadline) liegen die Einschreibelisten im Sekretariat an der Professur (Marienstr. 7a, Zimmer 206, 2. OG) aus.

**Kommentar**

Organisatorische Einrichtung eines Immobilienmanagements; Portfolio-Analyse des Bestandes, Flächen-Analyse des Bedarfs, Flächenanforderungen; Entwicklung einer steuerlich, rechtlichen, technischen und wirtschaftlichen Strategie; Umsetzung der Strategie und Bewertung der neu erstellten Portfolio-Analyse.

**Leistungsnachweis**

Für die Lehrveranstaltung besteht Anwesenheitspflicht. Schriftliche Abschlussprüfung als Teil der Modulprüfung "Immobilienökonomie" bzw. „CREM/PREM & Grundlagen des Steuerrechts für die Immobilienwirtschaft“ (Hinweis: Prüfung „CREM/PREM“ muss separat bestanden werden)

**2902027 Grundlagen des Steuerrechts für die Immobilienwirtschaft****K. Hamberger, S. Menges**

Veranst. SWS: 1

Blockveranstaltung

Fr, Einzel, 13:30 - 18:30, Marienstraße 13 C - Hörsaal D, 22.11.2013 - 22.11.2013

Sa, Einzel, 09:00 - 13:00, Marienstraße 13 C - Hörsaal C, 23.11.2013 - 23.11.2013

**Bemerkung**

Die Einschreibung findet zu Beginn des Semsters statt.

**Kommentar**

Grundzüge des nationalen und internationalen Steuerrechts (national: Ertragssteuern und Verkehrssteuern/ international: Grundlage Doppelbesteuerungsabkommen, Außensteuerrecht, Investmentsteuerrecht).

**Leistungsnachweis**

Für die Lehrveranstaltung besteht Anwesenheitspflicht.

Schriftliche Abschlussprüfung als Teil der Modulprüfung Immobilienökonomie

**2902028 Immobilienanlageprodukte****R. Sotelo, K. Leidel**

Veranst. SWS: 2

Vorlesung

Mo, Einzel, 13:30 - 18:30, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001, Ausfall am 14.10 --> Ersatztermin: 21.10., 14.10.2013 - 14.10.2013

Mo, Einzel, 13:30 - 18:30, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001, 21.10.2013 - 21.10.2013

Mo, Einzel, 13:30 - 18:30, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001, 04.11.2013 - 04.11.2013

Mo, Einzel, 13:30 - 18:30, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001, 02.12.2013 - 02.12.2013

Mo, Einzel, 13:30 - 18:30, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001, 16.12.2013 - 16.12.2013

Mo, Einzel, 13:30 - 18:30, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001, 06.01.2014 - 06.01.2014

**Kommentar**

Finanzierung aus neoklassischer sowie aus neoinstitutionalistischer Perspektive, Ebenen der Finanzierung, Vermietung von Immobilien, Immobilienanlageprodukte als Mezzaninefinanzierungen und Beschreibung sowie Analyse dieser in einer weiterentwickelten transaktionskostenökonomischen Finanzierungstheorie, Fisher-Separationstheorems, Zusammenhänge zwischen der Nutzung und der Finanzierung von Immobilien. Kapitalstrukturregeln, Einfluss der NIÖ auf die Finanzierungstheorie, Handlungsspielraum als Determinanten der optimalen Finanzierung.

**Leistungsnachweis**

Schriftliche Abschlussklausur als Teil der Modulprüfung Finanzierung

**2903002 Urbanes Infrastrukturmanagement****U. Arnold**

Veranst. SWS: 6

Blockveranstaltung

BlockSa, 09:15 - 16:45, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001, 15.11.2013 - 16.11.2013

BlockSa, 09:15 - 16:45, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001, am 29.11.13 Exkursion, 29.11.2013 - 30.11.2013

BlockSa, 09:15 - 16:45, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001, 13.12.2013 - 14.12.2013

BlockSa, 09:15 - 16:45, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001, 24.01.2014 - 25.01.2014

BlockSa, 09:15 - 16:45, Coudraystraße 11 C - Seminarraum/Hörsaal 001, 31.01.2014 - 01.02.2014

**Bemerkung**

Ganztägige Blöcke - Beginn 09:15 Uhr

im Hörsaal 001 in der Coudraystraße 11C

jeweils Freitag und Samstag

Einschreibung für die Vorlesung (Nicht Prüfungseinschreibung!)

bis zum 25.10.2013 im Sekretariat (Coudraystr. 7, Raum 202) der

Professur Biotechnologie in der Ressourcenwirtschaft

**Kommentar**

Überblick, globale und internationale Bezüge, städtische Infrastruktur (Wasserversorgung, Abwasserentsorgung, Abfallentsorgung, Energieversorgung, Telekommunikation, Verkehrsinfrastruktur) historische Entwicklung, rechtliche Rahmenbedingungen in Europa, Aufgabenträger, europäische Standards, Aufbau der Verwaltungen in den EU-Staaten, privatwirtschaftliche Bereiche, Privatisierungsmöglichkeiten, Organisationsmodelle, Vertragsbindungen, Finanzierung, Kosten- und Gebührenkalkulation, öffentliche Ausschreibungen, Projekte und Projektmanagement, Fallstudien, Übungen

**Leistungsnachweis**

Schriftliche Klausur oder mündliche Prüfung

**2909003 Verkehrsplanung****A. Bellmann**

Veranst. SWS: 3

Integrierte Vorlesung

Di, wöch., 13:30 - 16:45, Marienstraße 13 C - Hörsaal C, 15.10.2013 - 26.11.2013

Di, Einzel, 13:30 - 16:45, Marienstraße 13 C - Hörsaal C, 03.12.2013 - 03.12.2013

Di, wöch., 13:30 - 16:45, Marienstraße 13 C - Hörsaal C, 10.12.2013 - 04.02.2014

**Bemerkung**

Gemeinsam mit Vorlesung ÖPNV-Systeme 4 SWS und 6 LP für Master ab Matrikel 2006.

**Interessenten tragen sich bitte bis zum 11.10.2013 im Sekretariat der Professur VPT (Marienstraße 13D, R 106) in die Teilnehmerliste ein oder melden sich per Email bei Frau Guddack christine.guddack@uni-weimar.de!**

**Start der VL-Reihe Verkehrsplanung ist am 15. Oktober 2013**

**Kommentar**

Strukturen der Mobilität, Methodik der integrierten Verkehrsplanung; Planungsverfahren und -abläufe; Prognosemethoden und Szenariotechnik; Bewertungsverfahren, Modelle der Verkehrsnachfrage; Verkehrserzeugung, Verkehrsverteilung, Verkehrsmittelwahl, verhaltensorientierte Modelle

**Leistungsnachweis**

120 min gemeinsame schriftliche Prüfung mit Teilgebiet ÖPNV-Systeme

### Bauen im Bestand: Bauleitung im Bestand und Lebenszyklusbetrachtungen

**H. Bargstädt, J. Melzner**

Veranst. SWS: 2

Integrierte Vorlesung

Mi, wöch., 11:00 - 12:30, Marienstraße 7 B - Seminarraum 206

**Kommentar**

Aufgabendefinition, Schritte der Bauwerksanalyse, zyklische Arbeitsschritte, technische Durchplanung, allgemeine Sicherheitsaspekte, Terminplanung, Kostenbudgetierung und Kostenverfolgung, Bau- und Projektleitung bei Umbau und Sanierung, allgemeine Sicherheitsaspekte Ergänzende Lebenszyklusbetrachtungen erfolgen mit Blick auf Aufgaben des Facility Managements und werden durch externe Vorträge speziell zu Lehren aus der Bauschadensforschung untersetzt.

**Voraussetzungen**

Baubetrieb

**Leistungsnachweis**

Klausur oder mündliche Prüfung

### Bauen im Bestand: Externe Vorträge

**H. Bargstädt, J. Melzner**

Veranst. SWS: 1

Integrierte Vorlesung

Do, wöch., 17:00 - 18:30, Externe Vorträge --> siehe auch Aushänge Fakultät!

**Kommentar**

Externe Vorträge, speziell zu Lehren aus der Bauschadensforschung, untersetzen praxisnah den Vorlesungsstoff zum Bauen im Bestand und Lebenszyklusbetrachtungen.

**Voraussetzungen**

Baubetrieb

**Leistungsnachweis**

Klausur oder mündliche Prüfung

### Bauen im Bestand: Sicherheit auf Baustellen

**R. Steinmetzger**

Veranst. SWS: 2

Integrierte Vorlesung

Mi, wöch., 09:15 - 10:45, Marienstraße 7 B - Seminarraum 206

**Bemerkung**

Teil des Moduls "Bauen im Bestand"

**Kommentar**

Die seminaristischen Vorlesungen untersetzen den Stoff der Bachelor-Vorlesung "Mensch im Arbeitsprozess" mit baustellenbezogenen Problemen des Arbeitsschutzes und der Sicherheitstechnik: Schutz vor speziellen Gefahren (u.a. mechanische Gefährdungen, Sturz und Absturz, Gefahrstoffe, Brände und Explosionen, elektrische Gefährdungsfaktoren, Gefahren bei ausgewählten Bau- und Montagearbeiten, Baustellensicherung und

Baustellenverkehr); personengebundene Einflüsse und Gefahren; physikalische Arbeitsfaktoren; Einführung in die Sicherheitstechnik und Gefährdungsbeurteilung nach Arbeitsschutzgesetz; Verantwortung und Haftung der am Bau Beteiligten im Arbeitsschutz; Organisation des Arbeitsschutzes; Arbeitsschutz bei der Planung und Abwicklung von Bauvorhaben.

**Voraussetzungen**

Baubetrieb

**Leistungsnachweis**

Klausur oder mündliche Prüfung

**Modulprüfung "Bauen im Bestand"****R. Steinmetzger**

Prüfung

Di, Einzel, 13:00 - 15:00, Coudraystraße 13 A - Hörsaal 2, 25.02.2014 - 25.02.2014

**Modulprüfung "Betr. Kosten-/Ress.management + Besond.ReWe in der Bauwirtschaft"****H. Alfen, R. Schmiedel, A. Riemann**

Prüfung

Do, wöch., 13:00 - 16:00, Marienstraße 7 B - Seminarraum 206, 27.02.2014 - 27.02.2014

**Modulprüfung "CREM/PREM und Grundlagen des Steuerrechts für die Immobilienwirtschaft"****A. Schwanck**

Prüfung

Do, Einzel, 09:00 - 11:00, Marienstraße 13 C - Hörsaal C, 13.02.2014 - 13.02.2014

**Modulprüfung "Immobilienanlageprodukte"****K. Leidel**

Prüfung

Mo, Einzel, 13:00 - 14:00, Marienstraße 7 B - Seminarraum 206, 24.02.2014 - 24.02.2014

**Modulprüfung Kommunales Abwasser****J. Londong**

Prüfung

Fr, Einzel, 09:00 - 11:30, Coudraystraße 13 B - Seminarraum 208, 21.02.2014 - 21.02.2014

**Modulprüfung "Produktions- und Systemtechnik"****R. Steinmetzger**

Prüfung

Mo, Einzel, 09:00 - 11:15, Marienstraße 13 C - Hörsaal A, 17.02.2014 - 17.02.2014

Mo, Einzel, 09:00 - 11:15, Marienstraße 13 C - Hörsaal C, 17.02.2014 - 17.02.2014

**Modulprüfung "Strategisches Facility Management"****H. Alfen, D. Daube**

Prüfung

Do, Einzel, 13:00 - 14:00, Marienstraße 7 B - Seminarraum 206, 20.02.2014 - 20.02.2014

**Modulprüfung Urbanes Infrastrukturmanagement**

Prüfung

Di, Einzel, 13:00 - 15:00, Coudraystraße 9 A - Hörsaal 6, 11.02.2014 - 11.02.2014

**ÖPNV Systeme****A. Bellmann**

Veranst. SWS: 1

Integrierte Vorlesung

Mi, gerade Wo, 17:00 - 18:30, Marienstraße 13 C - Hörsaal D, ab 30.10.2013

**Bemerkung**

Gemeinsam mit Vorlesung Verkehrsplanung 4 SWS und 6 LP für Master ab M 2006

**Interessenten tragen sich bitte im Sekretariat der Professur VPT (Marienstraße 13D, R 106) in die Teilnehmerliste ein oder melden sich per Email bei Frau Guddack (christine.guddack@uni-weimar.de).****Kommentar**

Vermittlung besonderer Planungs-, Entwurfs- und Betriebsgrundlagen von Personennahverkehrssystemen.

**Leistungsnachweis**

120 min gemeinsame schriftliche Prüfung mit dem Teilgebiet Verkehrsplanung

**Prüfung "Gebäudetechnik II"****B. Bode**

Prüfung

Mo, Einzel, 09:00 - 10:00, Marienstraße 7 B - Seminarraum 206, 10.02.2014 - 10.02.2014

**Projekte****2251005 Anschlüsse und Verbindungen bei Glas-Kunststoff-Verbindungen****J. Hildebrand, M. Pankratz**

Veranst. SWS: 4

Projekt

Do, gerade Wo, 09:15 - 10:45, Marienstraße 7 B - Seminarraum 206, ab 14.11.2013

**Kommentar**

Primär tragende Elemente aus Glas, insbesondere Glasträger, besitzen ein hohes Potential für zukünftige Bauaufgaben. Um ein redundantes Tragverhalten zu erreichen, nicht nur im Grenzzustand der Tragfähigkeit, sondern auch im für den Glasbau notwendigerweise anzunehmenden Szenario eines Glasbruchs, werden häufig gemischte Konstruktionen entwickelt. Ziel des ist es, Anschlüsse hybrider Glas-Kunststoff-Elemente zu entwickeln und numerisch zu untersuchen.

#### Voraussetzungen

Mechanik, Baustoffkunde

#### Leistungsnachweis

Studienbegleitender Beleg mit Endpräsentation

### 2902033 Studienprojekt Immobilien

**H. Alfen, A. Schwanck**

Veranst. SWS: 3

Projekt

Fr, wöch., 09:15 - 12:30, Marienstraße 7 B - Seminarraum 101

Fr, wöch., 09:15 - 12:30, Marienstraße 7 B - Seminarraum 106

#### Bemerkung

Für die Lehrveranstaltung besteht Einschreibungspflicht. Die Einschreibelisten liegt ab 07.10.13 im Sekretariat an der Professur (Marienstr. 7a, Zimmer 206, 2. OG) aus.

Einschreibung ist möglich bis zum 18.10.13, 15.00 Uhr (Deadline).

Bitte beachten: Der Einschreibungsliste liegen Informationen zum weiteren Ablauf bei!

Die Teilnehmeranzahl ist auf 25 Studenten beschränkt.

Dabei werden die Management-Masterstudenten des 3. Semesters (oder höher) bevorzugt berücksichtigt.

1.Termin (Projektvorstellung) 18.10., 9.15 Uhr

Ab dann ist Projekttag im Semester jeweils Freitag 09:15 – 12:30 Uhr.

Bitte immer die aktualisierten Informationen zum Projekt, insbesondere zu Terminen auf der Homepage der Professur BWL im Bauwesen beachten!

#### Kommentar

Bei dieser Lehrveranstaltung geht es darum, durch eine praxisnahe Projektentwicklung Wissen in diesem Fachbereich zu erarbeiten. Durch die Arbeit im Team und mehrere Präsentationen werden auch die Kompetenzen auf diesen Gebieten gefördert.

Die Projektentwicklung beinhaltet u.a.:

- Markt- und Standortanalyse,
- Nutzungskonzeption,
- Entwurfsdarstellung,
- Investitionsrechnung

### 2902035 Global Teamwork

**R. Fruchter, B. Wüdsch**

Veranst. SWS: 2

Projekt

Mo, Einzel, 07:30 - 15:00, Marienstraße 7 B - Beratungs- und Unterrichtsraum 303, 21.10.2013 - 21.10.2013

Mo, Einzel, 07:30 - 15:00, Marienstraße 7 B - Projektraum 302, 21.10.2013 - 21.10.2013

Di, Einzel, 07:30 - 18:30, Marienstraße 7 B - Beratungs- und Unterrichtsraum 303, 22.10.2013 - 22.10.2013

Di, Einzel, 07:30 - 18:30, Marienstraße 7 B - Projektraum 302, 22.10.2013 - 22.10.2013

Mi, Einzel, 07:30 - 18:30, Marienstraße 7 B - Beratungs- und Unterrichtsraum 303, 23.10.2013 - 23.10.2013

Mi, Einzel, 07:30 - 18:30, Marienstraße 7 B - Projektraum 302, 23.10.2013 - 23.10.2013

Do, Einzel, 07:30 - 11:00, Marienstraße 7 B - Beratungs- und Unterrichtsraum 303, 24.10.2013 - 24.10.2013

Do, Einzel, 07:30 - 11:00, Marienstraße 7 B - Projektraum 302, 24.10.2013 - 24.10.2013

Fr, Einzel, 07:30 - 18:30, Marienstraße 7 B - Beratungs- und Unterrichtsraum 303, 25.10.2013 - 25.10.2013

Fr, Einzel, 07:30 - 18:30, Marienstraße 7 B - Projektraum 302, 25.10.2013 - 25.10.2013

**Bemerkung**

Einschreibung erforderlich.  
Bitte Aushänge beachten.  
Das Projekt findet in der Zeit vom 25.10 - 28.10.2010 statt.

**Kommentar**

- Basic ideas of research and education at Project Based Learning Lab at Stanford University - P5BL (Problem-, Project-, Product-, Process-, People-Based Learning) - PBL Global Teamwork EcoSystem (people, places, collaboration applications, devices, network infrastructure) - Past project experience as strategic resources - Relationship between Architects, Engineers, Construction Manag-ers and others in multidisciplinary projects - Learn how to use IT efficient in construction - Hands on session in computer cluster rooms to use different tools - Group work - Final presentations of groups in fishbowl sessions in an internet conference with Stanford University

**Voraussetzungen**

Gute Englischkenntnisse

**Leistungsnachweis**

Active involvement, group work, presentation, fishbowl session